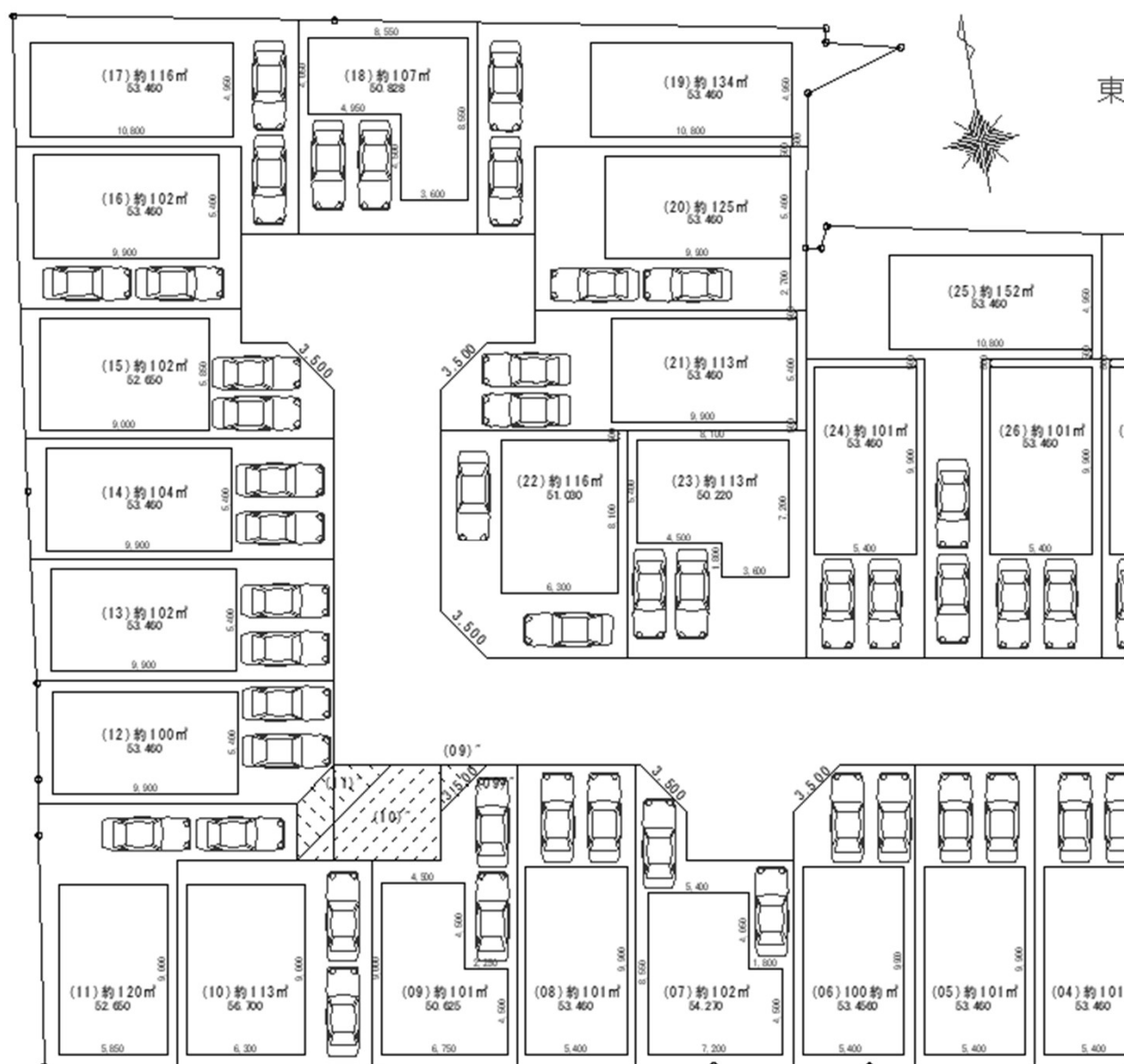


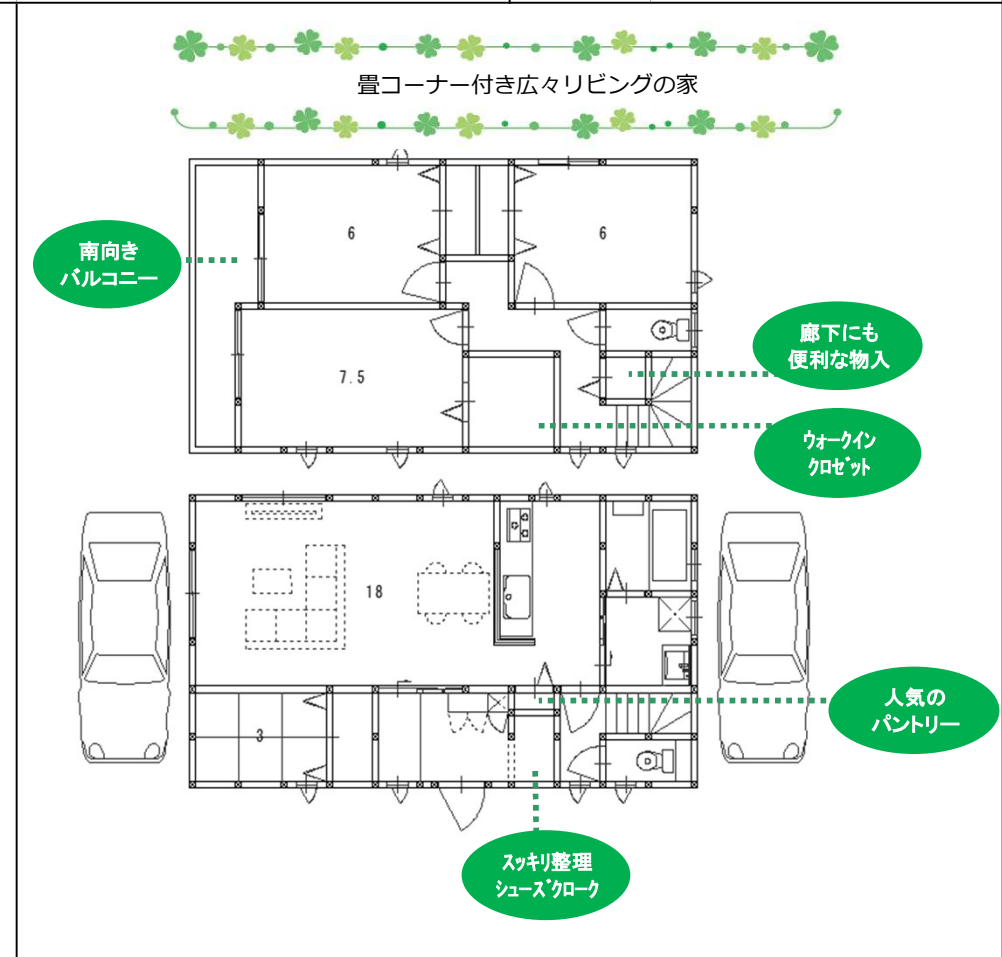


物件種目	新築	一戸建住宅	物件名	東山798(1) 分譲住宅	土地面積	実測 約 109 m			国土法	不要	建蔽率	60%	地目	宅地	地勢	
					私道面積				付帯権利		容積率		現況	未完成		
分譲価格	3,380 万円		所在地	大阪府堺市中区東山797-1,799の一部	接道状況	公道	東側	幅員	約 5.7 m	角地	土地権利	所有権	引渡			
						公道	北側	幅員	約 5.7 m		都市計画	市街化	用途地域	一種住居		
建物価格 消費税	13,700,000 円 1,370,000 円 外構別途		交通状況	()線 駅より 徒歩 分 ()バス 分乗車 停歩 分 その他	建物面積	1階	2階	3階	延べ面積		設備	電気、上水道、下水道、都市ガス				
						53.46㎡	47.38㎡		100.84㎡	学校区						
					構造	木造 地上 2 階 ・ 地下 - 階					建築確認番号					



★網戸・玄関収納(下駄箱)・畳は決済引渡し時に設置します

←地図をGoogleMapで開く



※外壁保証・地盤保証・住宅瑕疵担保責任保険・シロアリ保証・ホルムアルデヒド発散等級3相当・耐震等級3相当・断熱等級4相当・一次エネルギー消費量等級4相当・住宅用ALC・制震ダンパー・食器洗浄乾燥機・浴室暖房乾燥機・大建清流半畳縁無畳・玄関扉FamiLock(電池式)・エコーズ'20号・キッチン'ウンライト・立水栓・一体型トイレ

(株)誠建設工業

免許証番号/大阪府知事(6)第45130号

所属団体名/全日本不動産協会 大阪南支部

【販売統括課】堺市東区草尾330番地の1(住まい館 北野田店内)

E-mail : hanbai@makoto-gr.com

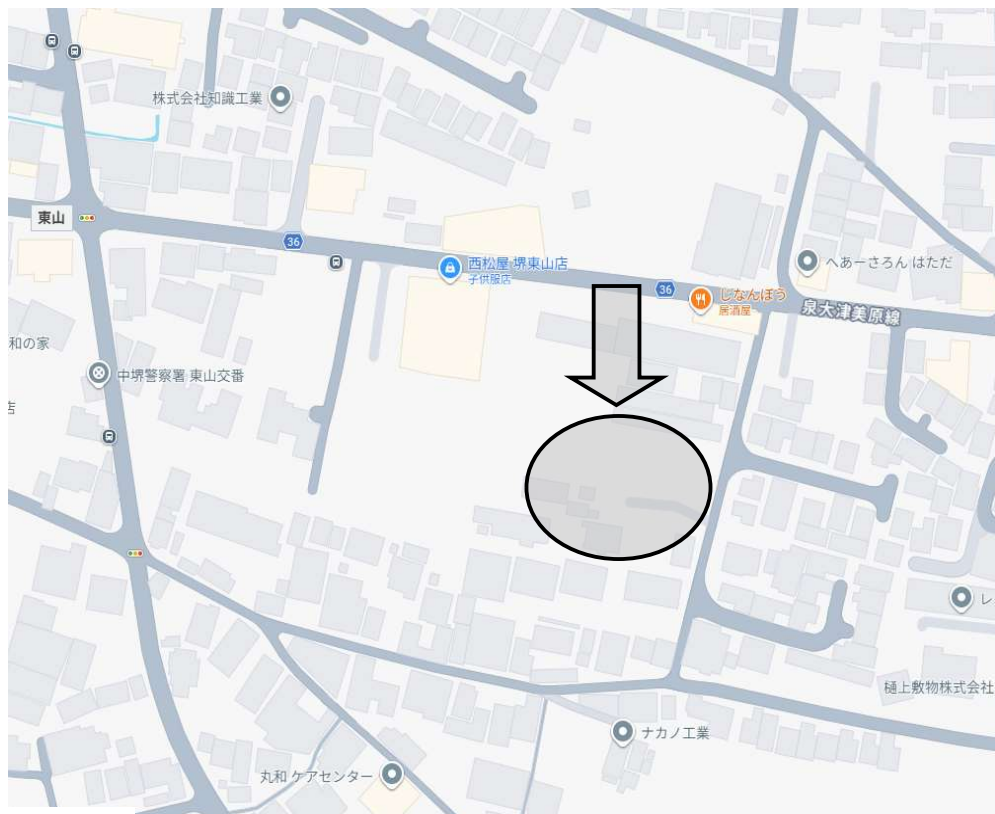
TEL:072-230-2660

FAX:072-230-2661

取引態様: 売主

報酬形態: 相談 報酬率:3%(税込)

物件種目	新築	一戸建住宅	物件名	東山798(2) 分譲住宅	土地面積	実測 約 101 m			国土法	不要	建蔽率	60%	地目	宅地	地勢	
					私道面積				付帯権利		容積率		現況	未完成		
分譲価格	3,280 万円		所在地	大阪府堺市中区東山797-1,799の一部	接道状況	公道 北側 幅員 約 5.7 m				一方	土地権利	所有権	引渡			
											都市計画	市街化	用途地域	一種住居		
建物価格 消費税	13,700,000 円 1,370,000 円 外構別途		交通状況	()線 駅より 徒歩 分 ()バス 分乗車 停歩 分 その他	建物面積	1階	2階	3階	延べ面積	設備	電気、上水道、下水道、都市ガス					
						52.24㎡	48.60㎡		100.84㎡	学校区						
					構造	木造 地上 2 階・地下 - 階				建築確認番号						

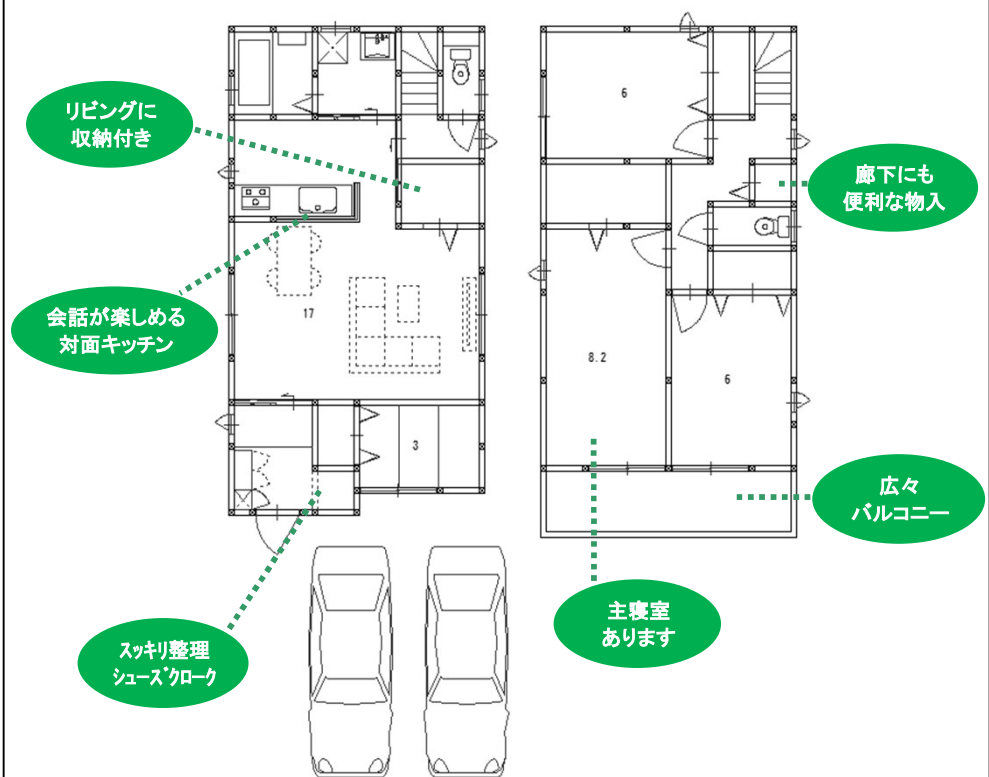


★網戸・玄関収納(下駄箱)・畳は決済引渡し時に設置します

←地図をGoogleMapで開く



ママの家事動線が快適な家



※外壁保証・地盤保証・住宅瑕疵担保責任保険・シロアリ保証・ホルムアルデヒド発散等級3相当・耐震等級3相当・断熱等級4相当・一次エネルギー消費量等級4相当・住宅用ALC・制震ダンパー・食器洗浄乾燥機・浴室暖房乾燥機・大建清流半畳縁無畳・玄関扉FamiLock(電池式)・エコーズ'20号・キッチン'ウンライト・立水栓・一体型トイレ

(株)誠建設工業

免許証番号/大阪府知事(6)第45130号

所属団体名/全日本不動産協会 大阪南支部

【販売統括課】堺市東区草尾330番地の1(住まい館 北野田店内)

E-mail: hanbai@makoto-gr.com

TEL:072-230-2660

FAX:072-230-2661

取引態様: 売主

報酬形態: 相談 報酬率:3%(税込)

物件種目	新築	一戸建住宅	物件名	東山798(3) 分譲住宅	土地面積	実測 約 101 m			国土法	不要	建蔽率	60%	地目	宅地	地勢	
					私道面積				付帯権利		容積率		現況	未完成		
分譲価格	3,280 万円		所在地	大阪府堺市中区東山797-1,799の一部	接道状況	公道 北側 幅員 約 5.7 m				一方	土地権利	所有権	引渡			
											都市計画	市街化	用途地域			
建物価格 消費税	13,600,000 円 1,360,000 円 外構別途		交通状況	()線 駅より 徒歩 分 ()バス 分乗車 停歩 分 その他	建物面積	1階	2階	3階	延べ面積		設備	電気、上水道、下水道、都市ガス				
						52.65㎡	47.38㎡		100.03㎡		学校区					
					構造	木造 地上 2 階 ・ 地下 - 階					建築確認番号					



←地図をGoogleMapで開く

外壁保証・地盤保証・住宅瑕疵担保責任保険・シロアリ保証・ホルムアルデヒド発散等級3相当・耐震等級3相当・断熱等級4相当・一次エネルギー消費量等級4相当・住宅用ALC・制震ダンパー・食器洗浄乾燥機・浴室暖房乾燥機・大建清流半量縁無量・玄関扉FamiLock(電池式)・エコジョーズ20号・キッチンウライト・立水栓・一体型トイレ

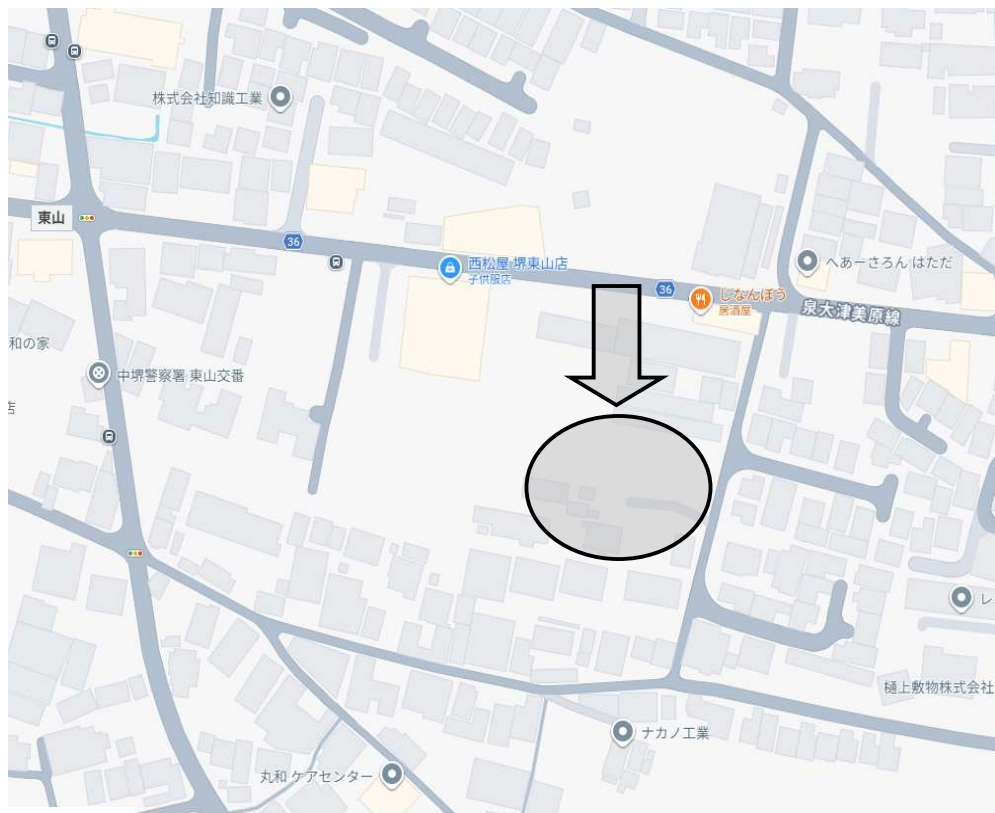
免許証番号/大阪府知事(6)第45130号

TEL:072-230-2660

所属団体名/全日本不動産協会 大阪南支部

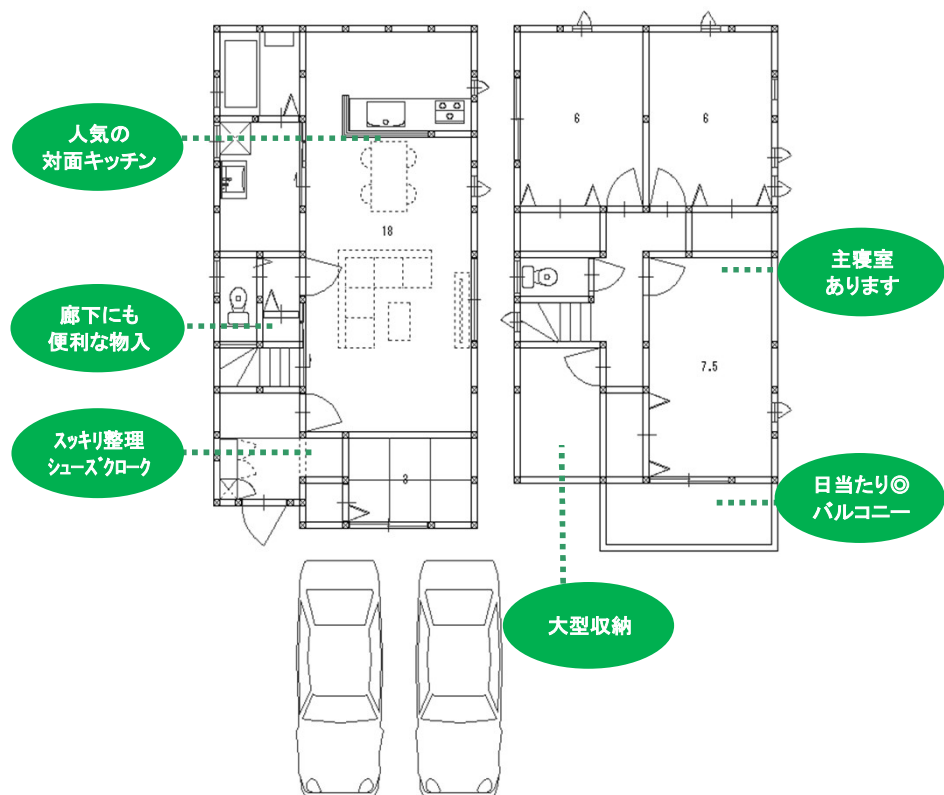
FAX:072-230-2661

物件種目	新築	一戸建住宅	物件名	東山798(4) 分譲住宅	土地面積	実測 約 101 m			国土法	不要	建蔽率	60%	地目	宅地	地勢	
					私道面積				付帯権利		容積率		現況	未完成		
分譲価格	3,280 万円		所在地	大阪府堺市中区東山797-1,799の一部	接道状況	公道 北側 幅員 約 5.7 m				一方	土地権利	所有権	引渡			
											都市計画	市街化	用途地域			
建物価格 消費税	13,700,000 円 1,370,000 円 外構別途		交通状況	()線 駅より 徒歩 分 ()バス 分乗車 停歩 分 その他	建物面積	1階	2階	3階	延べ面積	設備	電気、上水道、下水道、都市ガス					
						52.65㎡	48.60㎡		101.25㎡	学校区						
					構造	木造 地上 2 階・地下 - 階				建築確認番号						



★網戸・玄関収納(下駄箱)・畳は決済引渡し時迄に設置します

←地図をGoogleMapで開く



※外壁保証・地盤保証・住宅瑕疵担保責任保険・シロアリ保証・ホルムアルデヒド発散等級3相当・耐震等級3相当・断熱等級4相当・一次エネルギー消費量等級4相当・住宅用ALC・制震ダンパー・食器洗浄乾燥機・浴室暖房乾燥機・大建清流半畳縁無量・玄関扉FamiLock(電池式)・エコーズ'20号・キッチン'ウンライト・立水栓・一体型トイレ

(株)誠建設工業

免許証番号/大阪府知事(6)第45130号

所属団体名/全日本不動産協会 大阪南支部

【販売統括課】堺市東区草尾330番地の1(住まい館 北野田店内)

E-mail: hanbai@makoto-gr.com

TEL:072-230-2660

FAX:072-230-2661

取引態様: 売主

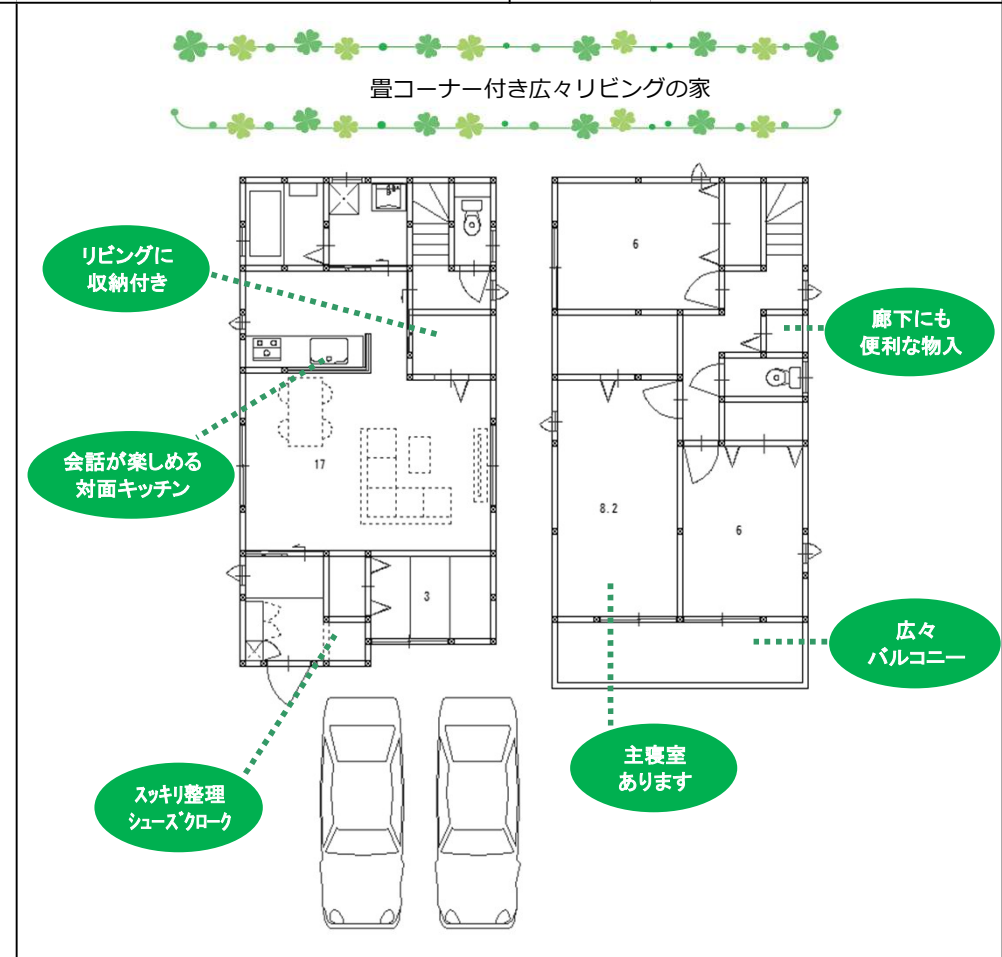
報酬形態: 相談 報酬率:3%(税込)

物件種目	新築	一戸建住宅	物件名	東山798(5) 分譲住宅	土地面積	実測 約 101 m			国土法	不要	建蔽率	60%	地目	宅地	地勢	
					私道面積				付帯権利		容積率		現況	未完成		
分譲価格	3,280 万円		所在地	大阪府堺市中区東山797-1,799の一部	接道状況	公道 北側 幅員 約 5.7 m				一方	土地権利	所有権	引渡			
											都市計画	市街化	用途地域	一種住居		
建物価格 消費税	13,700,000 円 1,370,000 円 外構別途		交通状況	()線 駅より 徒歩 分 ()バス 分乗車 停歩 分 その他	建物面積	1階	2階	3階	延べ面積	設備	電気、上水道、下水道、都市ガス					
						52.24㎡	48.60㎡		100.84㎡	学校区						
					構造	木造 地上 2 階・地下 - 階				建築確認番号						



★網戸・玄関収納(下駄箱)・畳は決済引渡し時に設置します

←地図をGoogleMapで開く



※外壁保証・地盤保証・住宅瑕疵担保責任保険・シロアリ保証・ホルムアルデヒド発散等級3相当・耐震等級3相当・断熱等級4相当・一次エネルギー消費量等級4相当・住宅用ALC・制震ダンパー・食器洗浄乾燥機・浴室暖房乾燥機・大建清流半畳縁無畳・玄関扉FamiLock(電池式)・エコーズ'20号・キッチン'ウンライト・立水栓・一体型トイレ

(株)誠建設工業

免許証番号/大阪府知事(6)第45130号

所属団体名/全日本不動産協会 大阪南支部

【販売統括課】堺市東区草尾330番地の1(住まい館 北野田店内)

E-mail: hanbai@makoto-gr.com

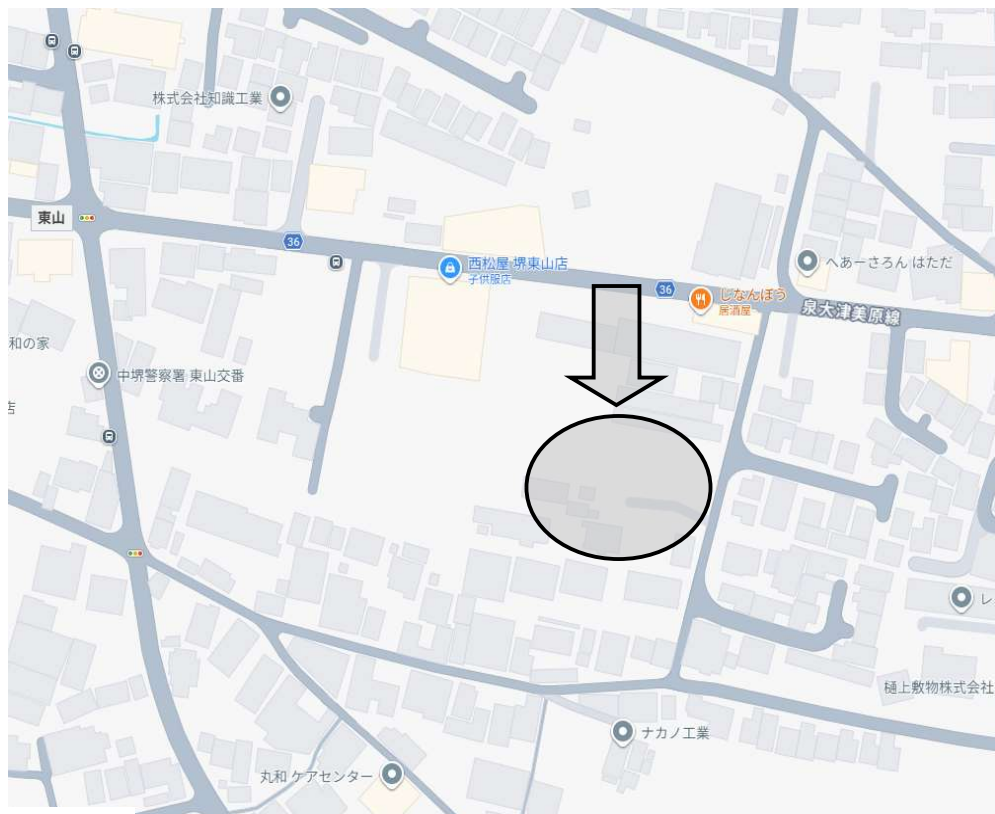
TEL:072-230-2660

FAX:072-230-2661

取引態様: 売主

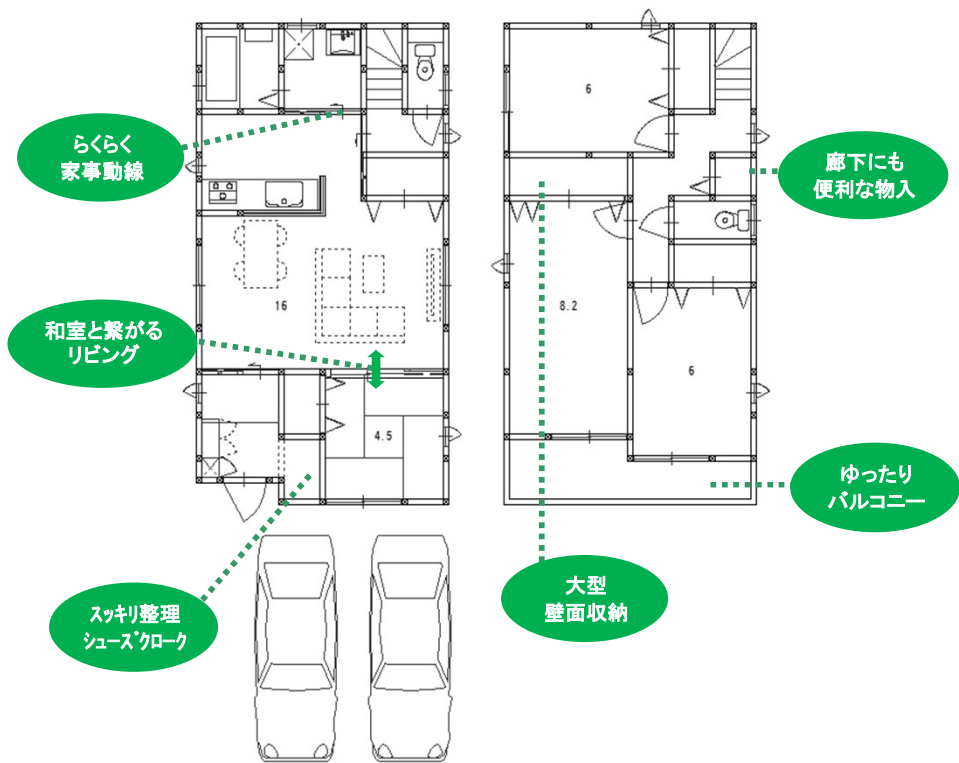
報酬形態: 相談 報酬率:3%(税込)

物件種目	新築	一戸建住宅	物件名	東山798(6) 分譲住宅	土地面積	実測 約 100 m			国土法	不要	建蔽率	60%	地目	宅地	地勢	
					私道面積				付帯権利		容積率		現況	未完成		
分譲価格	3,280 万円		所在地	大阪府堺市中区東山797-1,799の一部	接道状況	公道 北側 幅員 約 5.7 m				一方	土地権利	所有権	引渡			
											都市計画	市街化	用途地域			
建物価格 消費税	13,600,000 円 1,360,000 円 外構別途		交通状況	()線 駅より 徒歩 分 ()バス 分乗車 停歩 分 その他	建物面積	1階	2階	3階	延べ面積	設備	電気、上水道、下水道、都市ガス					
						52.65㎡	47.38㎡		100.03㎡	学校区						
					構造	木造 地上 2 階・地下 - 階								建築確認番号		



★網戸・玄関収納(下駄箱)・畳は決済引渡し時に設置します

←地図をGoogleMapで開く



※外壁保証・地盤保証・住宅瑕疵担保責任保険・シロアリ保証・ホルムアルデヒド発散等級3相当・耐震等級3相当・断熱等級4相当・一次エネルギー消費量等級4相当・住宅用ALC・制震ダンパー・食器洗浄乾燥機・浴室暖房乾燥機・大建清流半畳縁無畳・玄関扉FamiLock(電池式)・エコーズ20号・キッチンウライト・立水栓・一体型トイレ

(株)誠建設工業

免許証番号/大阪府知事(6)第45130号

所属団体名/全日本不動産協会 大阪南支部

【販売統括課】堺市東区草尾330番地の1(住まい館 北野田店内)

E-mail: hanbai@makoto-gr.com

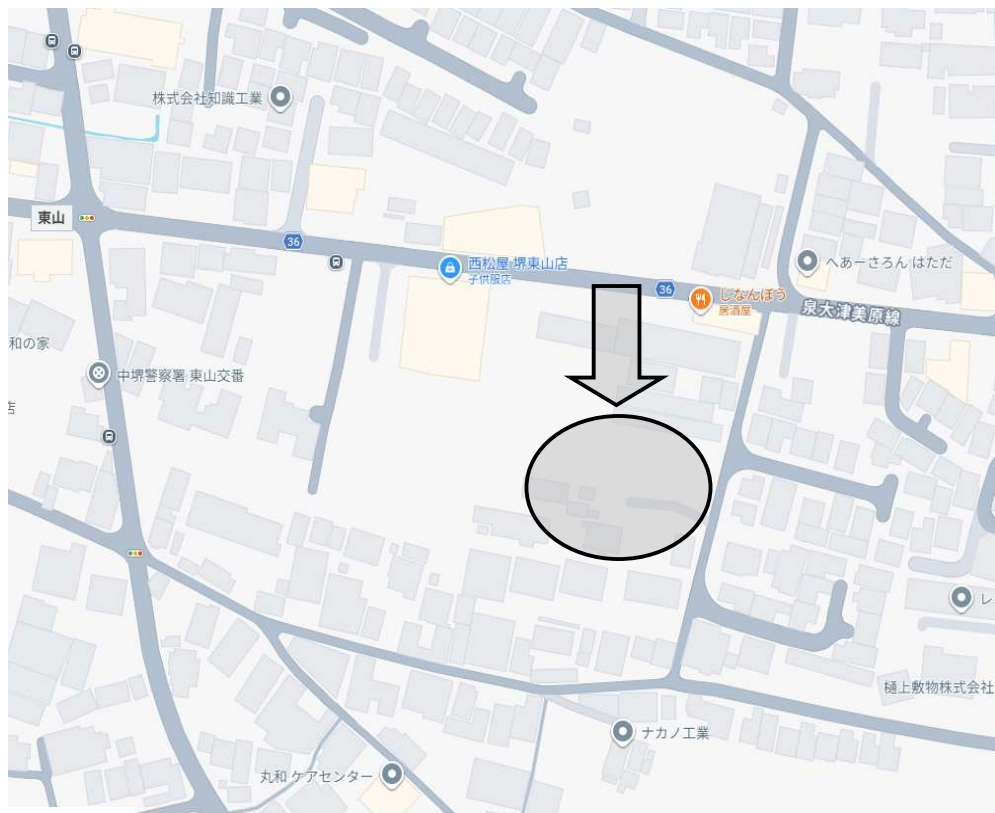
TEL:072-230-2660

FAX:072-230-2661

取引態様: 売主

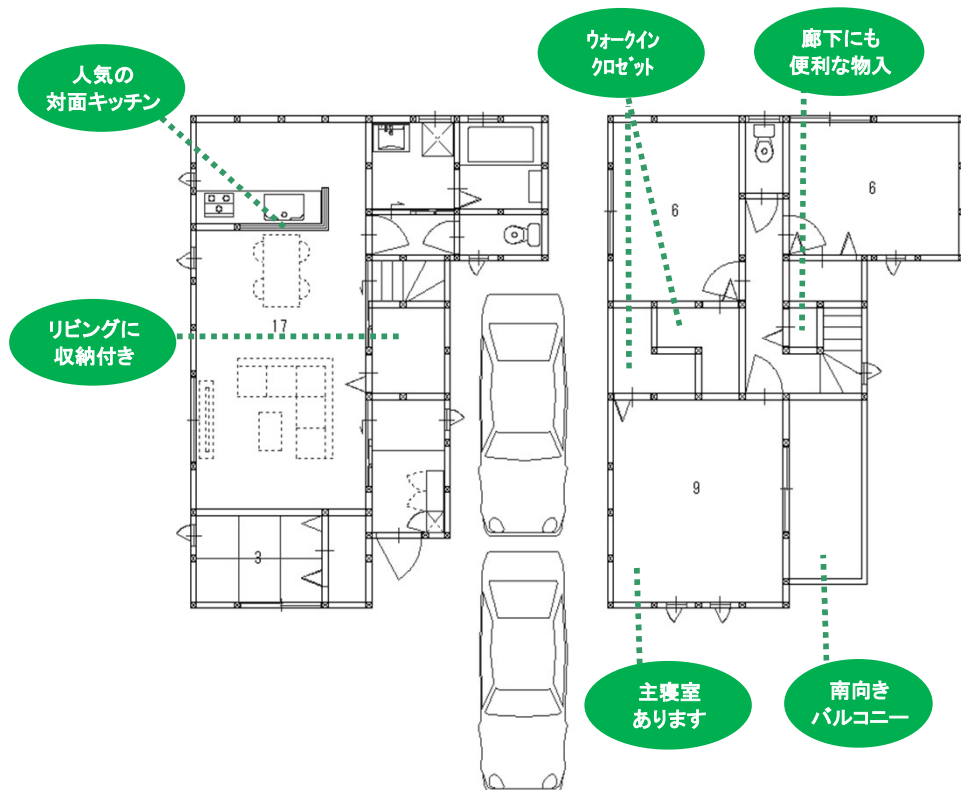
報酬形態: 相談 報酬率:3%(税込)

物件種目	新築	一戸建住宅	物件名	東山798(7) 分譲住宅	土地面積	実測 約 102 m			国土法	不要	建蔽率	60%	地目	宅地	地勢	
					私道面積				付帯権利		容積率		現況	未完成		
分譲価格	3,280 万円		所在地	大阪府堺市中区東山797-1,799の一部	接道状況	公道 北側 幅員 約 5.7 m				一方	土地権利	所有権	引渡			
											都市計画	市街化	用途地域	一種住居		
建物価格 消費税	13,600,000 円 1,360,000 円 外構別途		交通状況	()線 駅より 徒歩 分 ()バス 分乗車 停歩 分 その他	建物面積	1階	2階	3階	延べ面積	設備	電気、上水道、下水道、都市ガス					
						52.38㎡	48.06㎡		100.44㎡	学校区						
					構造	木造 地上 2 階 ・ 地下 - 階				建築確認番号						



★網戸・玄関収納(下駄箱)・畳は決済引渡し時に設置します

←地図をGoogleMapで開く



※外壁保証・地盤保証・住宅瑕疵担保責任保険・シロアリ保証・ホルムアルデヒド発散等級3相当・耐震等級3相当・断熱等級4相当・一次エネルギー消費量等級4相当・住宅用ALC・制震ダンパー・食器洗浄乾燥機・浴室暖房乾燥機・大建清流半畳縁無量・玄関扉FamiLock(電池式)・エコジョース20号・キッチンウライト・立水栓・一体型トイレ

(株)誠建設工業

免許証番号/大阪府知事(6)第45130号

所属団体名/全日本不動産協会 大阪南支部

【販売統括課】堺市東区草尾330番地の1(住まい館 北野田店内)

E-mail : hanbai@makoto-gr.com

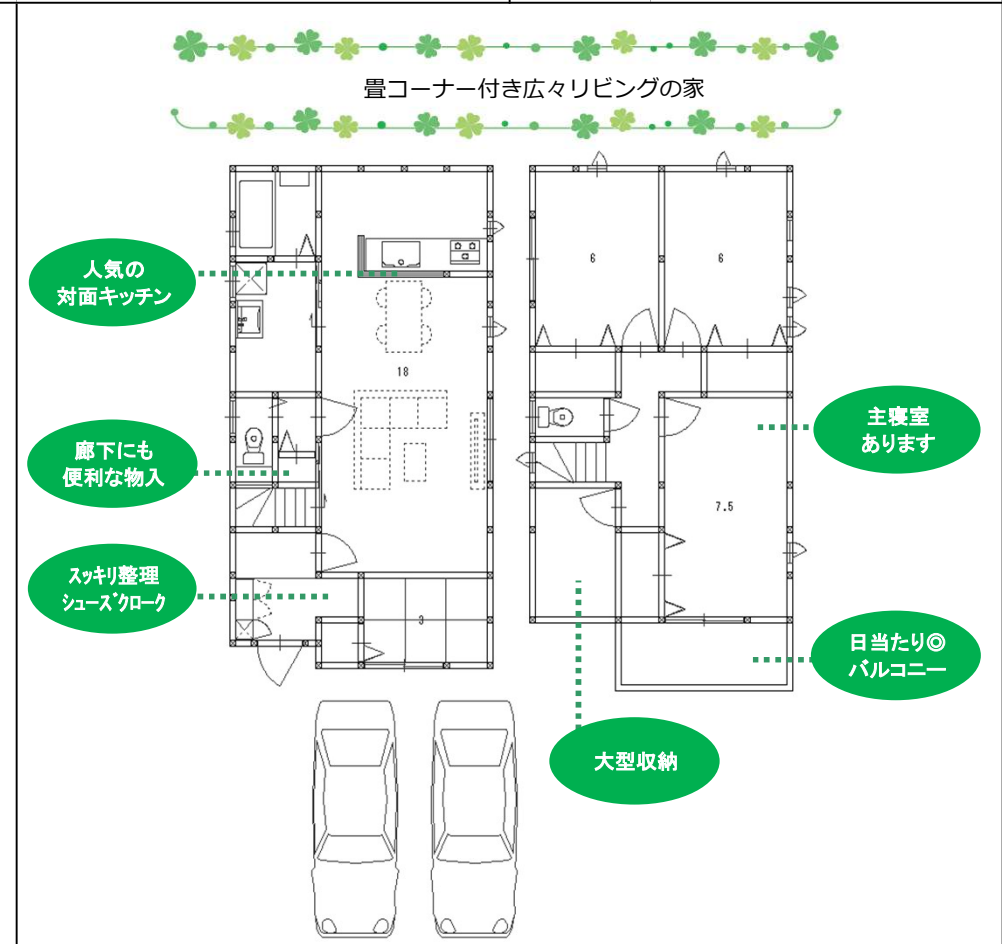
TEL:072-230-2660

FAX:072-230-2661

取引態様: 売主

報酬形態: 相談 報酬率:3%(税込)

物件種目	新築	一戸建住宅	物件名	東山798(8) 分譲住宅	土地面積	実測 約 101 m			国土法	不要	建蔽率	60%	地目	宅地	地勢		
					私道面積				付帯権利		容積率		現況	未完成			
分譲価格	3,280 万円		所在地	大阪府堺市中区東山797-1,799の一部	接道状況	公道 北側 幅員 約 5.7 m				一方	土地権利	所有権	引渡				
											都市計画	市街化	用途地域	一種住居			
建物価格 消費税	13,700,000 円 1,370,000 円 外構別途		交通状況	()線 駅より 徒歩 分 ()バス 分乗車 停歩 分 その他	建物面積	1階	2階	3階	延べ面積		設備	電気、上水道、下水道、都市ガス					
									52.65㎡	48.60㎡		101.25㎡	学校区				
					構造	木造 地上 2 階 ・ 地下 - 階				建築確認番号							



外壁保証・地盤保証・住宅瑕疵担保責任保険・シロアリ保証・ホルムアルデヒド発散等級3相当・耐震等級3相当・断熱等級4相当・一次エネルギー消費量等級4相当・
 住宅用ALC・制震ダンパー・食器洗浄乾燥機・浴室暖房乾燥機・大建清流半畳縁無畳・玄関扉FamiLock(電池式)・エコーズ'20号・キッチン'ウンライト・立水栓・一体型トイレ

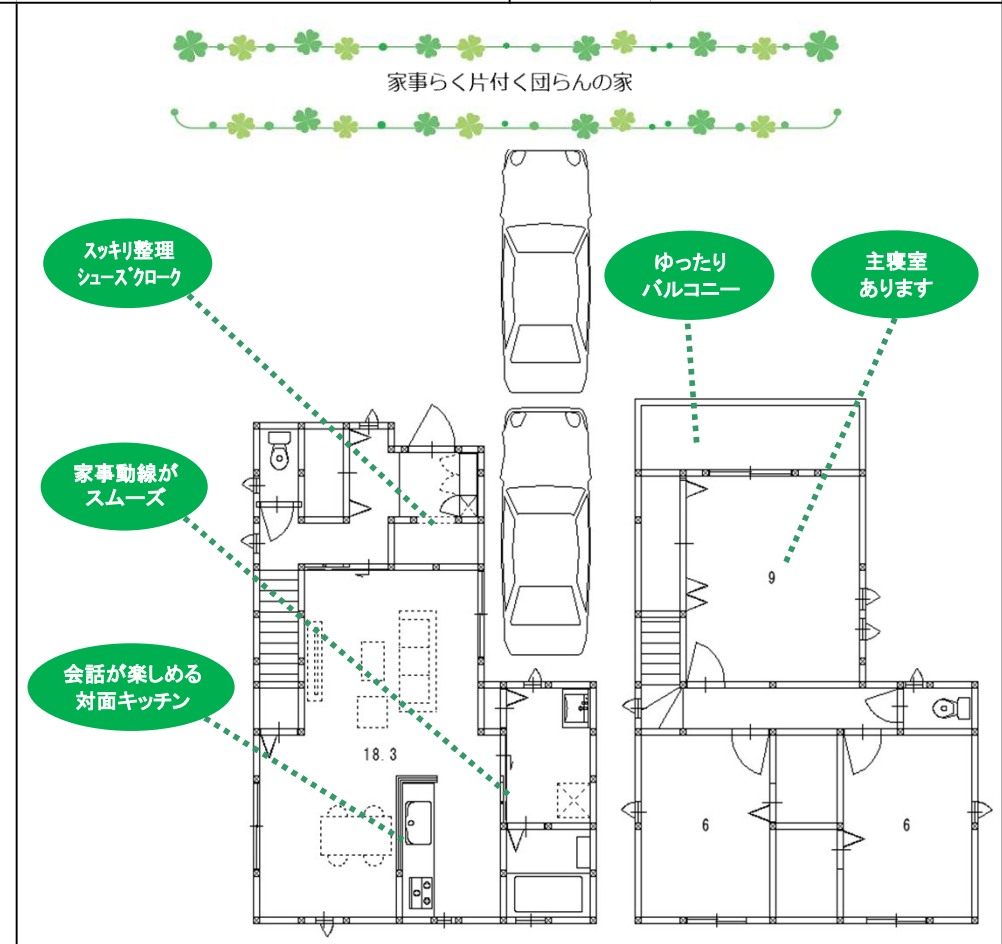
(株)誠建設工業	免許証番号/大阪府知事(6)第45130号	【販売統括課】堺市東区草尾330番地の1(住まい館 北野店内)	TEL:072-230-2660	取引態様:	売主
	所属団体名/全日本不動産協会 大阪南支部	E-mail: hanbai@makoto-gr.com	FAX:072-230-2661	報酬形態:	相談 報酬率:3%(税込)

物件種目	新築	一戸建住宅	物件名	東山798(9) 分譲住宅	土地面積	実測 約 101 m			国土法	不要	建蔽率	60%	地目	宅地	地勢	
					私道面積	私道持分有(上記面積以外)			付帯権利		容積率		現況	未完成		
分譲価格	3,180 万円		所在地	大阪府堺市中区東山797-1,799の一部	接道状況					一方	土地権利	所有権	引渡			
						公道	北側	幅員	約 5.7 m		都市計画	市街化	用途地域	一種住居		
建物価格 消費税	13,600,000 円 1,360,000 円 外構別途		交通状況	()線 駅より 徒歩 分 ()バス 分乗車 停歩 分 その他	建物面積	1階	2階	3階	延べ面積		設備	電気、上水道、下水道、都市ガス				
						51.84㎡	48.60㎡		100.44㎡	学校区						
					構造	木造 地上 2 階・地下 - 階					建築確認番号					



★網戸・玄関収納(下駄箱)・畳は決済引渡し時に設置します

←地図をGoogleMapで開く



※外壁保証・地盤保証・住宅瑕疵担保責任保険・シロアリ保証・ホルムアルデヒド発散等級3相当・耐震等級3相当・断熱等級4相当・一次エネルギー消費量等級4相当・住宅用ALC・制震ダンパー・食器洗浄乾燥機・浴室暖房乾燥機・大建清流半畳縁無量・玄関扉FamiLock(電池式)・エコーズ20号・キッチン・ウライト・立水栓・一体型トイレ

(株)誠建設工業

免許証番号/大阪府知事(6)第45130号

所属団体名/全日本不動産協会 大阪南支部

【販売統括課】堺市東区草尾330番地の1(住まい館 北野田店内)

E-mail: hanbai@makoto-gr.com

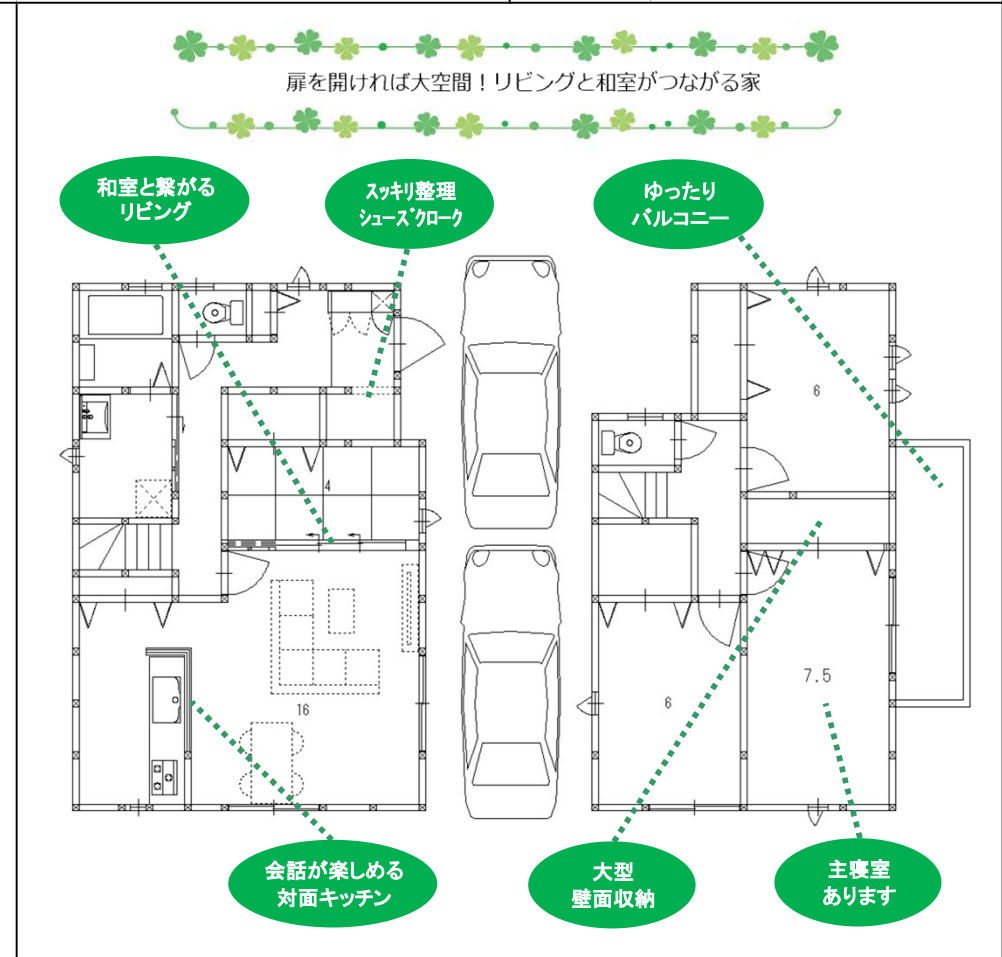
TEL:072-230-2660

FAX:072-230-2661

取引態様: 売主

報酬形態: 相談 報酬率:3%(税込)

物件種目	新築	一戸建住宅	物件名	東山798(10) 分譲住宅	土地面積	実測 約 113 m ²	国土法	不要	建蔽率	60%	地目	宅地	地勢	
					私道面積	私道持分有(上記面積以外)	付帯権利		容積率		現況	未完成		
分譲価格	3,080 万円		所在地	大阪府堺市中区東山797-1,799の一部	接道状況	公道 北側 幅員 約 5.7 m	一方		土地権利	所有権	引渡			
建物価格	13,600,000 円		交通状況	()線 駅より 徒歩 分 ()バス 分乗車 停歩 分 その他	建物面積	1階 2階 3階 延べ面積 55.48m ² 44.55m ² 100.03m ²			都市計画	市街化	用途地域	一種住居		
消費税	1,360,000 円 外構別途				構造	木造 地上 2 階・地下 - 階			設備	電気、上水道、下水道、都市ガス	学区			
									建築確認番号					



※ 外壁保証・地盤保証・住宅瑕疵担保責任保険・シロアリ保証・ホルムアルデヒド発散等級3相当・耐震等級3相当・断熱等級4相当・一次エネルギー消費量等級4相当・住宅用ALC・制震ダンパー・食器洗浄乾燥機・浴室暖房乾燥機・大建清流半畳縁無量・玄関扉FamiLock(電池式)・エコーズ'20号・キッチン'ウンライト・立水栓・一体型トイレ

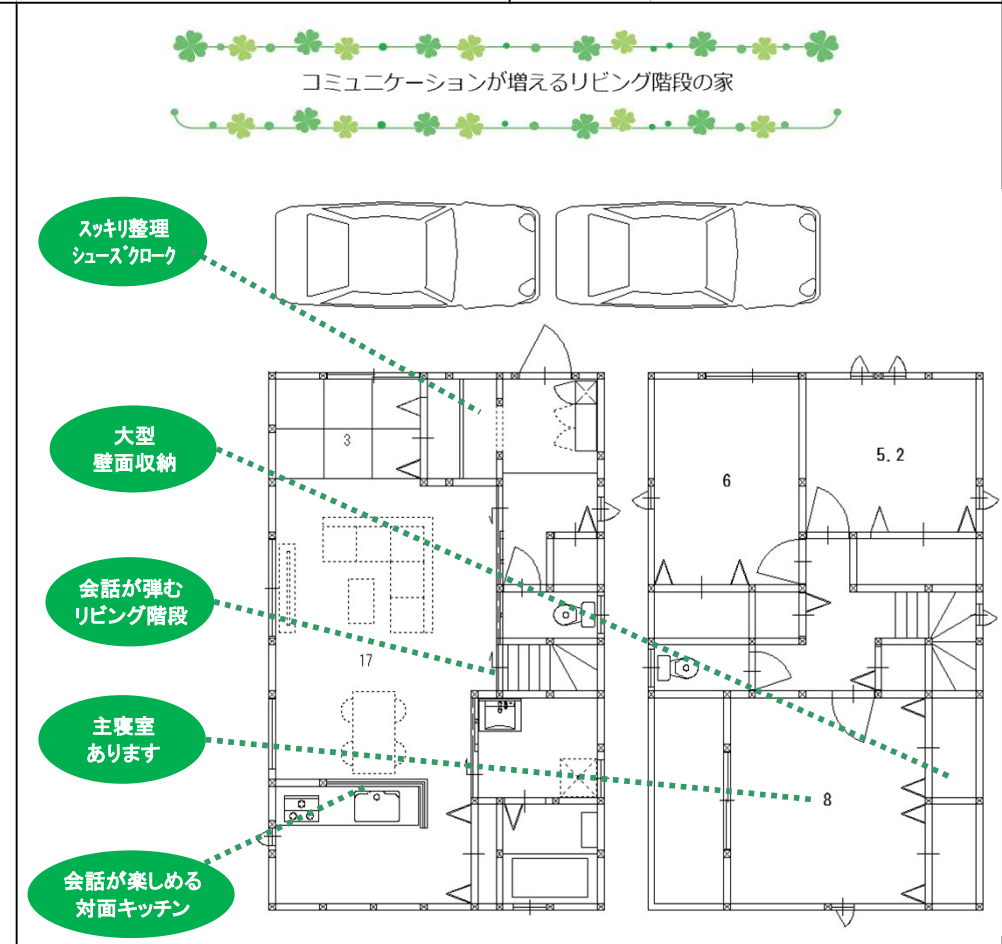
(株)誠建設工業	免許証番号/大阪府知事(6)第45130号 所属団体名/全日本不動産協会 大阪南支部	【販売統括課】堺市東区草尾330番地の1(住まい館 北野田店内) E-mail: hanbai@makoto-gr.com	TEL:072-230-2660 FAX:072-230-2661	取引態様: 売主 報酬形態: 相談 報酬率:3%(税込)
----------	---	--	--------------------------------------	---------------------------------

物件種目	新築	一戸建住宅	物件名	東山798(11) 分譲住宅	土地面積	実測 約 120 m			国土法	不要	建蔽率	60%	地目	宅地	地勢		
					私道面積	私道持分有(上記面積以外)			付帯権利		容積率		現況	未完成			
分譲価格	3,080 万円		所在地	大阪府堺市中区東山797-1,799の一部	接道状況					一方	土地権利	所有権	引渡				
						公道	北東側	幅員	約 5.7 m		都市計画	市街化	用途地域	一種住居			
建物価格 消費税	13,600,000 円 1,360,000 円 外構別途		交通状況	()線 駅より 徒歩 分 ()バス 分乗車 停歩 分 その他	建物面積	1階	2階	3階	延べ面積	設備	電気、上水道、下水道、都市ガス						
						52.65㎡	47.79㎡		100.44㎡	学校区							
					構造	木造 地上 2 階・地下 - 階				建築確認番号							



★網戸・玄関収納(下駄箱)・畳は決済引渡し時に設置します

←地図をGoogleMapで開く



※外壁保証・地盤保証・住宅瑕疵担保責任保険・シロアリ保証・ホルムアルデヒド発散等級3相当・耐震等級3相当・断熱等級4相当・一次エネルギー消費量等級4相当・住宅用ALC・制震ダンパー・食器洗浄乾燥機・浴室暖房乾燥機・大建清流半畳縁無畳・玄関扉FamiLock(電池式)・エコーズ'20号・キッチン'ウンライト・立水栓・一体型トイレ

(株)誠建設工業

免許証番号/大阪府知事(6)第45130号

所属団体名/全日本不動産協会 大阪南支部

【販売統括課】堺市東区草尾330番地の1(住まい館 北野田店内)

E-mail: hanbai@makoto-gr.com

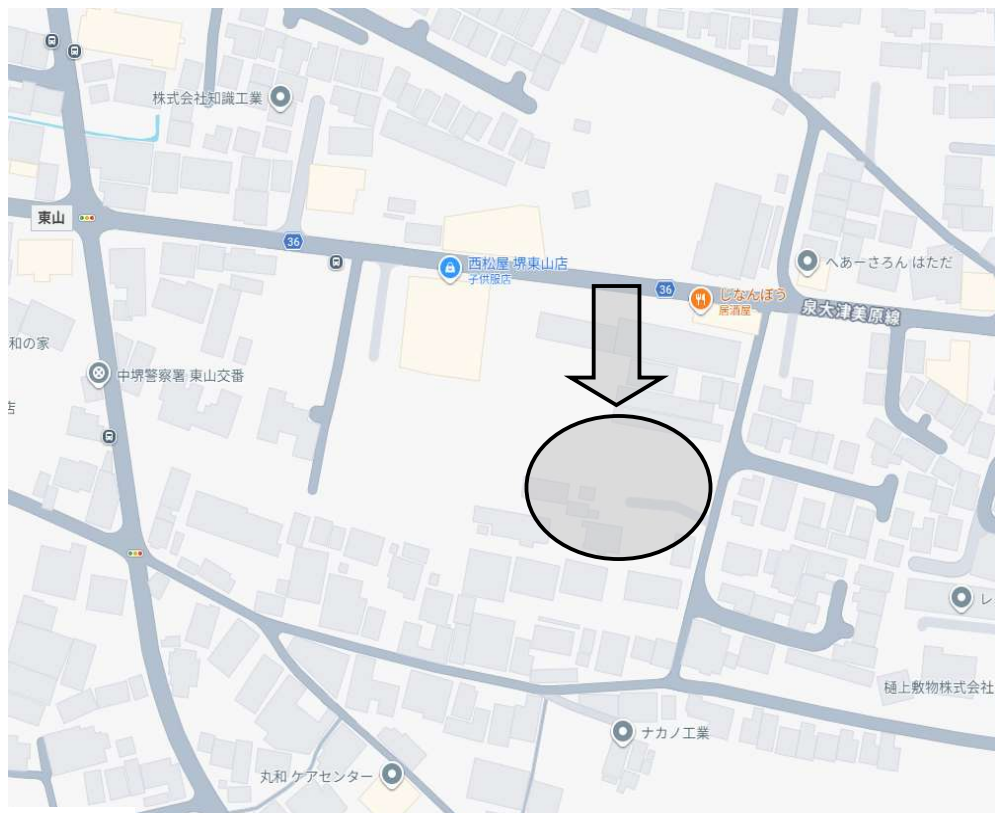
TEL:072-230-2660

FAX:072-230-2661

取引態様: 売主

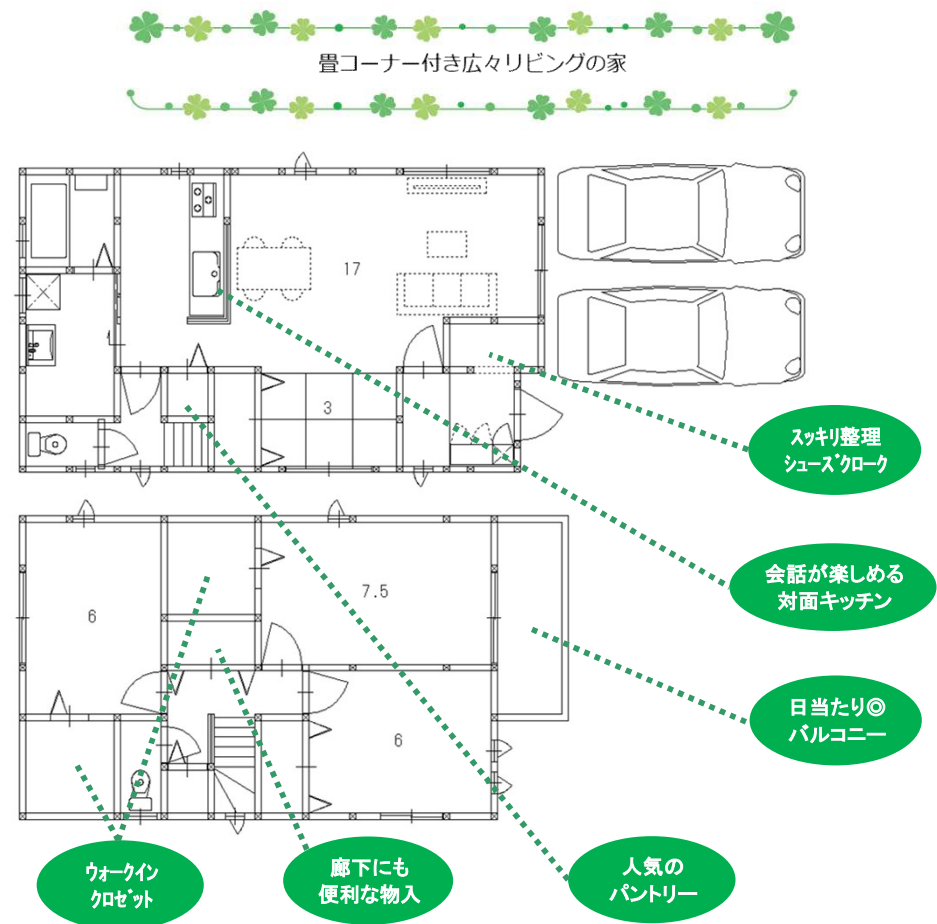
報酬形態: 相談 報酬率:3%(税込)

物件種目	新築	一戸建住宅	物件名	東山798(12) 分譲住宅	土地面積	実測 約 100 m			国土法	不要	建蔽率	60%	地目	宅地	地勢	
					私道面積				付帯権利		容積率		現況	未完成		
分譲価格	3,180 万円		所在地	大阪府堺市中区東山797-1,799の一部	接道状況					一方	土地権利	所有権	引渡			
						公道	東側	幅員	約 5.7 m		都市計画	市街化	用途地域	一種住居		
建物価格 消費税	13,700,000 円 1,370,000 円 外構別途		交通状況	()線 駅より 徒歩 分 ()バス 分乗車 停歩 分 その他	建物面積	1階	2階	3階	延べ面積	設備	電気、上水道、下水道、都市ガス					
						52.65㎡	48.60㎡		101.25㎡	学校区						
					構造	木造 地上 2 階・地下 - 階								建築確認番号		



★網戸・玄関収納(下駄箱)・畳は決済引渡し時に設置します

←地図をGoogleMapで開く



※ 外壁保証・地盤保証・住宅瑕疵担保責任保険・シロアリ保証・ホルムアルデヒド発散等級3相当・耐震等級3相当・断熱等級4相当・一次エネルギー消費量等級4相当・住宅用ALC・制震ダンパー・食器洗浄乾燥機・浴室暖房乾燥機・大建清流半畳縁無畳・玄関扉FamiLock(電池式)・エコーズ20号・キッチン・ウライト・立水栓・一体型トイレ

(株)誠建設工業

免許証番号/大阪府知事(6)第45130号

所属団体名/全日本不動産協会 大阪南支部

【販売統括課】堺市東区草尾330番地の1(住まい館 北野田店内)

E-mail: hanbai@makoto-gr.com

TEL:072-230-2660

FAX:072-230-2661

取引態様: 売主

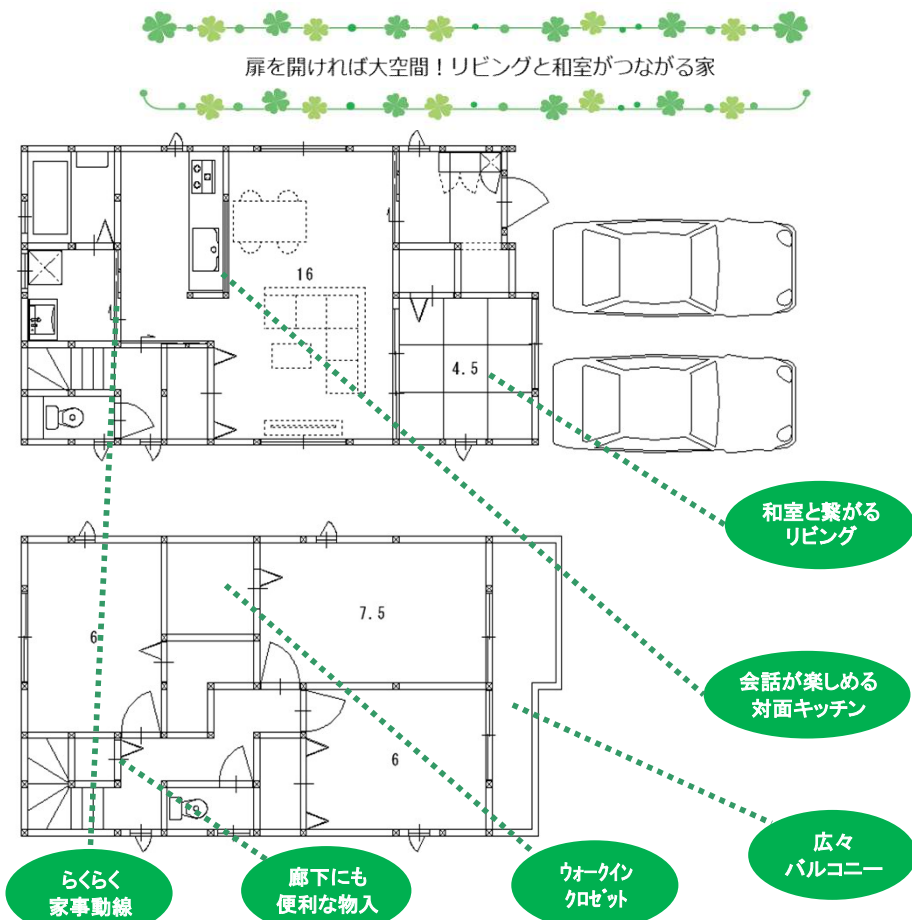
報酬形態: 相談 報酬率:3%(税込)

物件種目	新築	一戸建住宅	物件名	東山798(13) 分譲住宅	土地面積	実測 約 102 m			国土法	不要	建蔽率	60%	地目	宅地	地勢	
					私道面積				付帯権利		容積率		現況	未完成		
分譲価格	3,280 万円		所在地	大阪府堺市中区東山797-1,799の一部	接道状況					一方	土地権利	所有権	引渡			
						公道	東側	幅員	約 5.7 m		都市計画	市街化	用途地域	一種住居		
建物価格 消費税	13,700,000 円 1,370,000 円 外構別途		交通状況	()線 駅より 徒歩 分 ()バス 分乗車 停歩 分 その他	建物面積	1階	2階	3階	延べ面積		設備	電気、上水道、下水道、都市ガス				
					52.24㎡		48.60㎡		100.84㎡		学校区					
					構造	木造 地上 2 階・地下 - 階					建築確認番号					



★網戸・玄関収納(下駄箱)・畳は決済引渡し時に設置します

←地図をGoogleMapで開く



※外壁保証・地盤保証・住宅瑕疵担保責任保険・シロアリ保証・ホルムアルデヒド発散等級3相当・耐震等級3相当・断熱等級4相当・一次エネルギー消費量等級4相当・住宅用ALC・制震ダンパー・食器洗浄乾燥機・浴室暖房乾燥機・大建清流半畳縁無畳・玄関扉FamiLock(電池式)・エコーズ'20号・キッチン'ウンライト・立水栓・一体型トイレ

(株)誠建設工業

免許証番号/大阪府知事(6)第45130号

所属団体名/全日本不動産協会 大阪南支部

【販売統括課】堺市東区草尾330番地の1(住まい館 北野田店内)

E-mail: hanbai@makoto-gr.com

TEL:072-230-2660

FAX:072-230-2661

取引形態: 売主

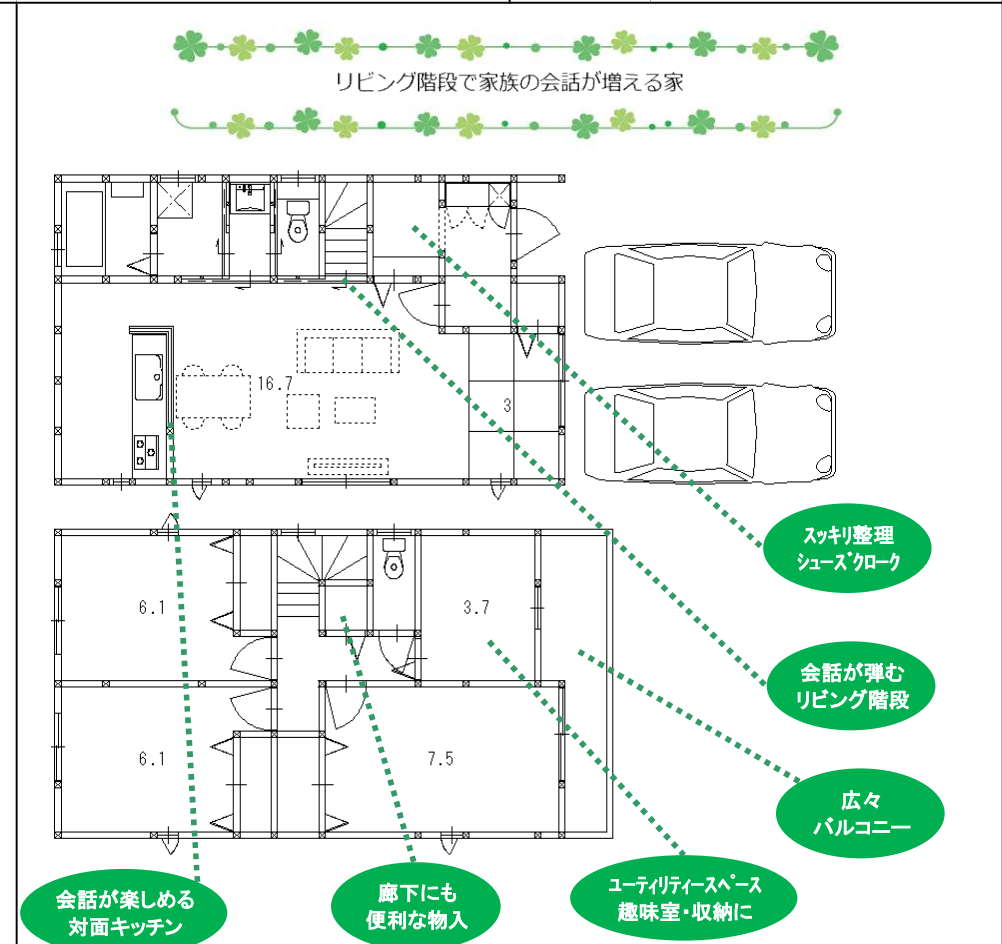
報酬形態: 相談 報酬率:3%(税込)

物件種目	新築	一戸建住宅	物件名	東山798(14) 分譲住宅	土地面積	実測 約 104 m ²	国土法	不要	建蔽率	60%	地目	宅地	地勢	
					私道面積		付帯権利		容積率		現況	未完成		
分譲価格	3,280 万円	所在地	大阪府堺市中区東山797-1,799の一部	接道状況	公道	東側	幅員 約 5.7 m	一方	土地権利	所有権	引渡			
建物価格	13,700,000 円	交通状況	()線 駅より 徒歩 分	建物面積	1階	2階	3階	延べ面積	都市計画	市街化	用途地域	一種住居		
消費税	1,370,000 円		()バス 分乗車 停歩 分		51.03m ²	49.81m ²		100.84m ²	設備	電気、上水道、下水道、都市ガス				
	外構別途	その他		構造	木造	地上 2 階	・ 地下 - 階		学校区					
									建築確認番号					



★網戸・玄関収納(下駄箱)・畳は決済引渡し時に設置します

←地図をGoogleMapで開く



※外壁保証・地盤保証・住宅瑕疵担保責任保険・シロアリ保証・ホルムアルデヒド発散等級3相当・耐震等級3相当・断熱等級4相当・一次エネルギー消費量等級4相当・住宅用ALC・制震ダンパー・食器洗浄乾燥機・浴室暖房乾燥機・大建清流半畳縁無畳・玄関扉FamiLock(電池式)・エコーボード20号・キッチン・ウンライト・立水栓・一体型トイレ

(株)誠建設工業

免許証番号/大阪府知事(6)第45130号

所属団体名/全日本不動産協会 大阪南支部

【販売統括課】堺市東区草尾330番地の1(住まい館 北野田店内)

E-mail: hanbai@makoto-gr.com

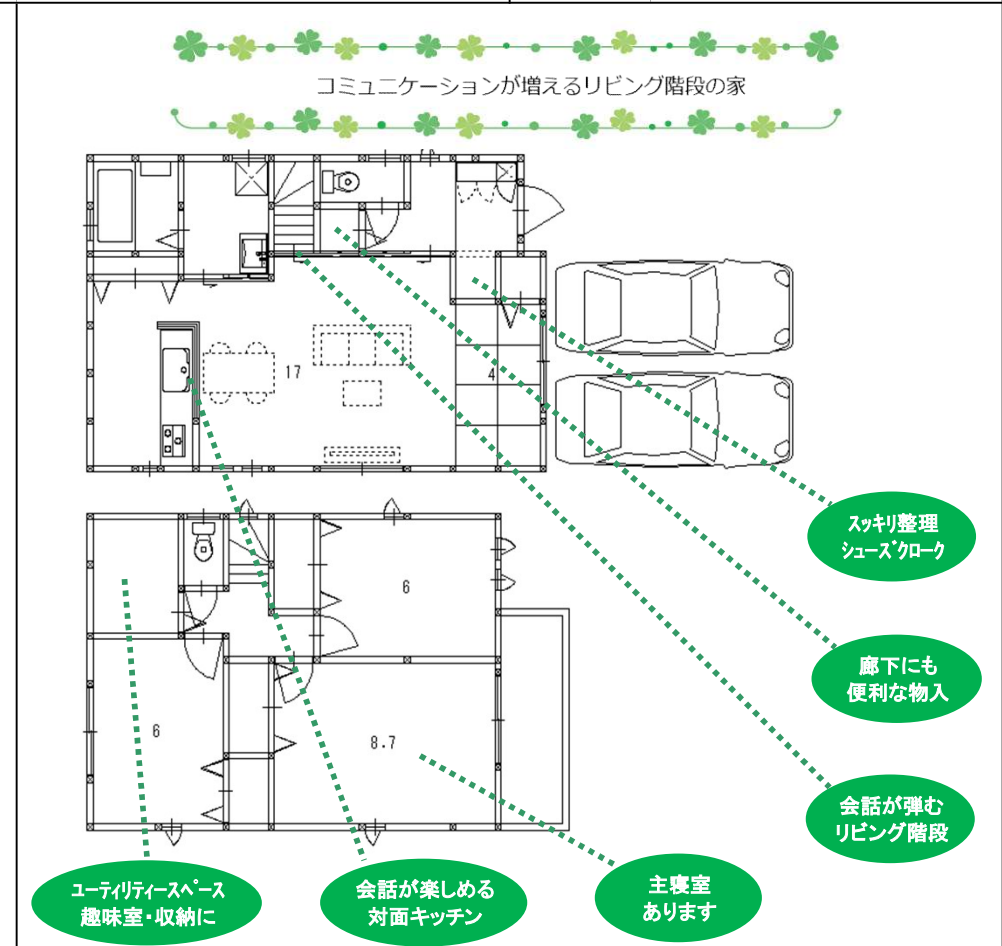
TEL:072-230-2660

FAX:072-230-2661

取引態様: 売主

報酬形態: 相談 報酬率:3%(税込)

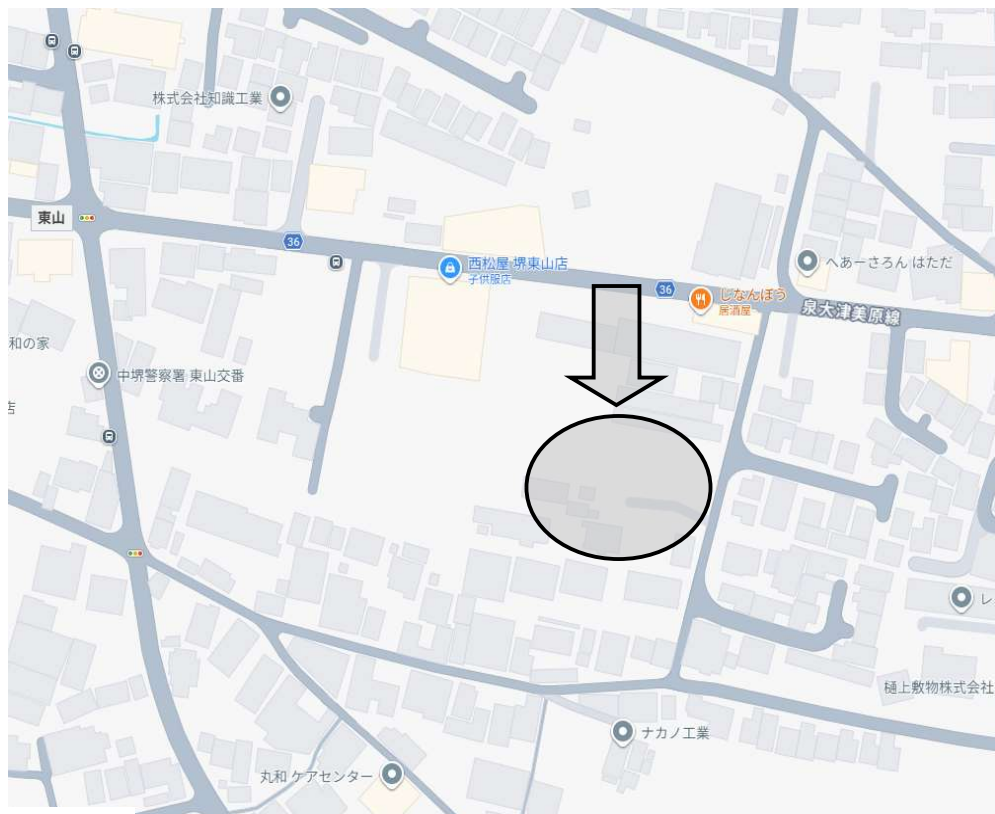
物件種目	新築	一戸建住宅	物件名	東山798(15) 分譲住宅	土地面積	実測 約 102 m ²	国土法	不要	建蔽率	60%	地目	宅地	地勢	
					私道面積		付帯権利		容積率		現況	未完成		
分譲価格	3,280 万円		所在地	大阪府堺市中区東山797-1,799の一部	接道状況	公道 東側 幅員 約 5.7 m	一方		土地権利	所有権	引渡			
建物価格	13,500,000 円		交通状況	()線 駅より 徒歩 分 ()バス 分乗車 停歩 分 その他	建物面積	1階 51.84m ²	2階 47.38m ²	3階	延べ面積 99.22m ²	設備	電気、上水道、下水道、都市ガス	都市計画	市街化	用途地域 一種住居
消費税	1,350,000 円				構造	木造 地上 2 階・地下 - 階			学校区			建築確認番号		
外構別途														



※ 外壁保証・地盤保証・住宅瑕疵担保責任保険・シロアリ保証・ホルムアルデヒド発散等級3相当・耐震等級3相当・断熱等級4相当・一次エネルギー消費量等級4相当・住宅用ALC・制震ダンパー・食器洗浄乾燥機・浴室暖房乾燥機・大建清流半畳縁無量・玄関扉FamiLock(電池式)・エコーズ'20号・キッチン'ウンライト・立水栓・一体型トイレ

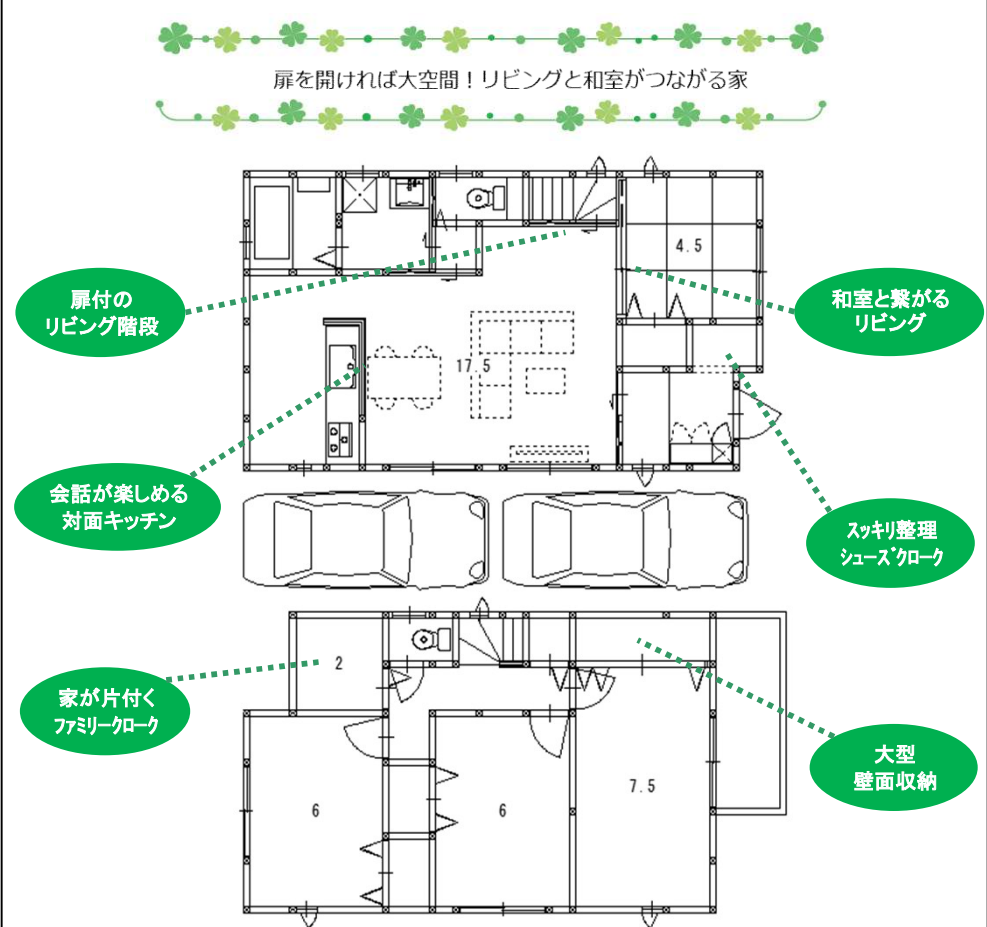
(株)誠建設工業	免許証番号/大阪府知事(6)第45130号	【販売統括課】堺市東区草尾330番地の1(住まい館 北野田店内)	TEL:072-230-2660	取引形態: 売主
	所属団体名/全日本不動産協会 大阪南支部	E-mail: hanbai@makoto-gr.com	FAX:072-230-2661	報酬形態: 相談 報酬率:3%(税込)

物件種目	新築	一戸建住宅	物件名	東山798(16) 分譲住宅	土地面積	実測 約 102 m			国土法	不要	建蔽率	60%	地目	宅地	地勢	
					私道面積				付帯権利		容積率		現況	未完成		
分譲価格	3,280 万円		所在地	大阪府堺市中区東山797-1,799の一部	接道状況					一方	土地権利	所有権	引渡			
						公道	東側	幅員	約 5.7 m		都市計画	市街化	用途地域	一種住居		
建物価格 消費税	13,500,000 円 1,350,000 円 外構別途		交通状況	()線 駅より 徒歩 分 ()バス 分乗車 停歩 分 その他	建物面積	1階	2階	3階	延べ面積	設備	電気、上水道、下水道、都市ガス					
						52.65㎡	46.98㎡		99.63㎡	学校区						
					構造	木造 地上 2 階・地下 - 階				建築確認番号						



★網戸・玄関収納(下駄箱)・畳は決済引渡し時に設置します

←地図をGoogleMapで開く



※ 外壁保証・地盤保証・住宅瑕疵担保責任保険・シロアリ保証・ホルムアルデヒド発散等級3相当・耐震等級3相当・断熱等級4相当・一次エネルギー消費量等級4相当・住宅用ALC・制震ダンパー・食器洗浄乾燥機・浴室暖房乾燥機・大建清流半畳縁無量・玄関扉FamiLock(電池式)・エコーズ'20号・キッチン'ウンライト・立水栓・一体型トイレ

(株)誠建設工業

免許証番号/大阪府知事(6)第45130号

所属団体名/全日本不動産協会 大阪南支部

【販売統括課】堺市東区草尾330番地の1(住まい館 北野田店内)

E-mail: hanbai@makoto-gr.com

TEL:072-230-2660

FAX:072-230-2661

取引態様: 売主

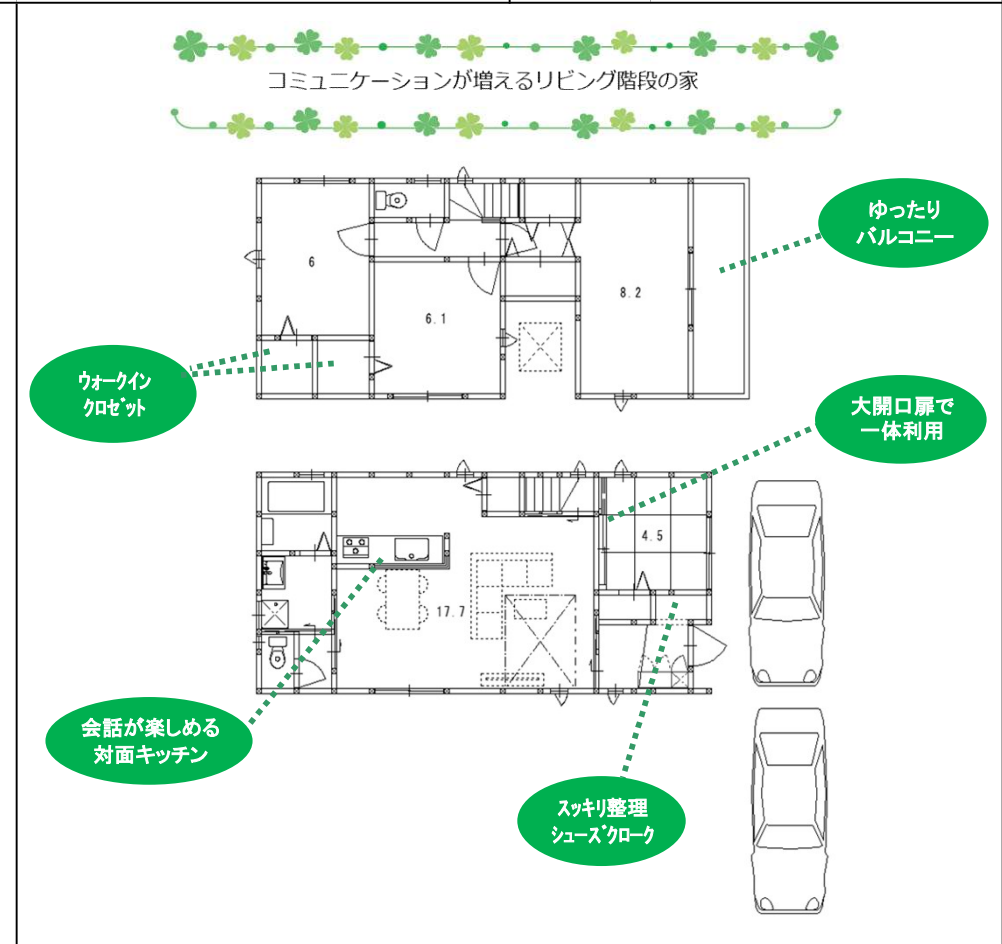
報酬形態: 相談 報酬率:3%(税込)

物件種目	新築	一戸建住宅	物件名	東山798(17) 分譲住宅	土地面積	実測 約 116 m ²	国土法	不要	建蔽率	60%	地目	宅地	地勢	
					私道面積		付帯権利		容積率		現況	未完成		
分譲価格	3,180 万円		所在地	大阪府堺市中区東山797-1,799の一部	接道状況	公道 南側 幅員 約 5.7 m	一方		土地権利	所有権	引渡			
建物価格	13,600,000 円		交通状況	()線 駅より 徒歩 分 ()バス 分乗車 停歩 分 その他	建物面積	1階 53.46m ² 2階 47.18m ² 3階 延べ面積 100.64m ²			都市計画	市街化	用途地域	一種住居		
消費税	1,360,000 円 外構別途				構造	木造 地上 2 階・地下 - 階			設備	電気、上水道、下水道、都市ガス	学区			
									建築確認番号					



★網戸・玄関収納(下駄箱)・畳は決済引渡し時に設置します

←地図をGoogleMapで開く



※外壁保証・地盤保証・住宅瑕疵担保責任保険・シロアリ保証・ホルムアルデヒド発散等級3相当・耐震等級3相当・断熱等級4相当・一次エネルギー消費量等級4相当・住宅用ALC・制震ダンパー・食器洗浄乾燥機・浴室暖房乾燥機・大建清流半畳縁無量・玄関扉FamiLock(電池式)・エコーズ'20号・キッチン・ウンライ・立水栓・一体型トイレ

(株)誠建設工業

免許証番号/大阪府知事(6)第45130号

所属団体名/全日本不動産協会 大阪南支部

【販売統括課】堺市東区草尾330番地の1(住まい館 北野店内)

E-mail: hanbai@makoto-gr.com

TEL:072-230-2660

FAX:072-230-2661

取引態様: 売主

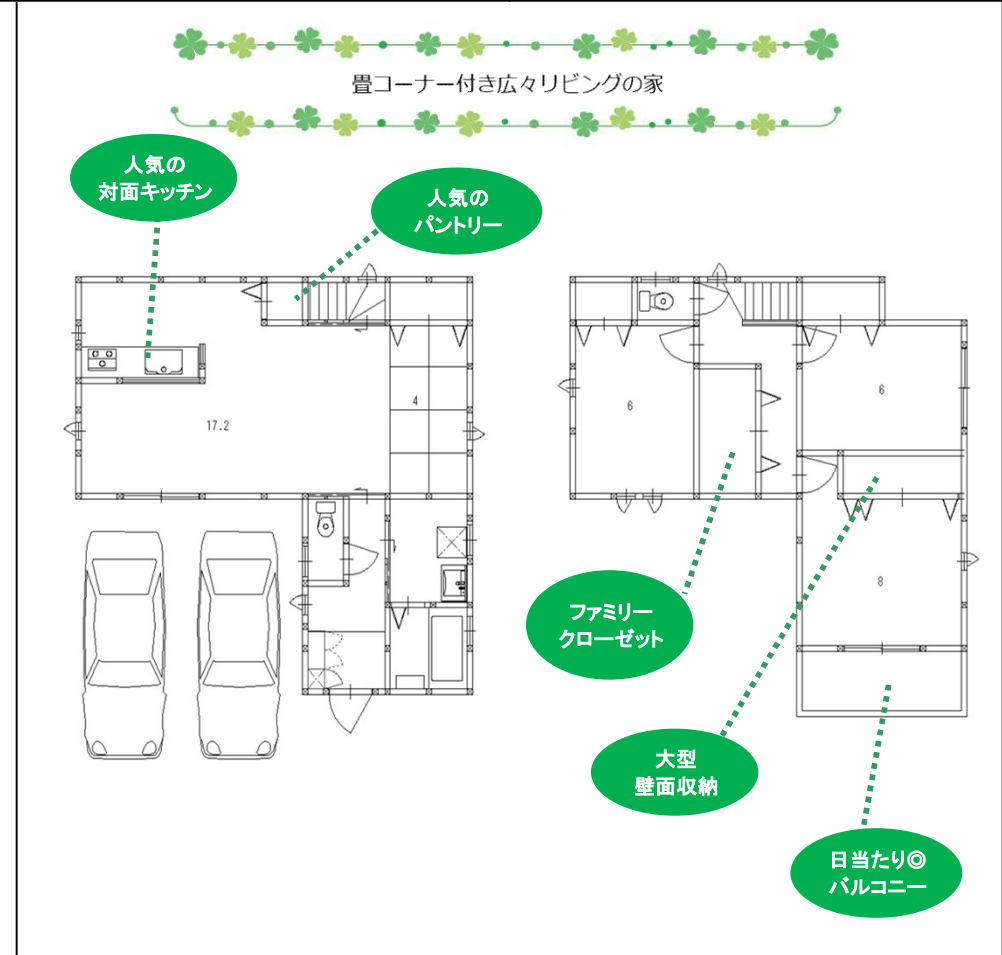
報酬形態: 相談 報酬率:3%(税込)

物件種目	新築	一戸建住宅	物件名	東山798(18) 分譲住宅	土地面積	実測 約 107 m ²	国土法	不要	建蔽率	60%	地目	宅地	地勢	
					私道面積		付帯権利		容積率		現況	未完成		
分譲価格	3,380 万円		所在地	大阪府堺市中区東山797-1,799の一部	接道状況	公道 南側 幅員 約 5.7 m	一方		土地権利	所有権	引渡			
建物価格	13,700,000 円		交通状況	()線 駅より 徒歩 分 ()バス 分乗車 停歩 分 その他	建物面積	1階 53.05m ² 2階 48.19m ² 3階 延べ面積 101.24m ²			都市計画	市街化	用途地域	一種住居		
消費税	1,370,000 円 外構別途				構造	木造 地上 2 階・地下 - 階			設備	電気、上水道、下水道、都市ガス	学校区			
									建築確認番号					



★網戸・玄関収納(下駄箱)・畳は決済引渡し時迄に設置します

←地図をGoogleMapで開く



※外壁保証・地盤保証・住宅瑕疵担保責任保険・シロアリ保証・ホルムアルデヒド発散等級3相当・耐震等級3相当・断熱等級4相当・一次エネルギー消費量等級4相当・住宅用ALC・制震ダンパー・食器洗浄乾燥機・浴室暖房乾燥機・大建清流半畳縁無量・玄関扉FamiLock(電池式)・エコーズ20号・キッチン・ウンライ・立水栓・一体型トイレ

(株)誠建設工業

免許証番号/大阪府知事(6)第45130号

所属団体名/全日本不動産協会 大阪南支部

【販売統括課】堺市東区草尾330番地の1(住まい館 北野田店内)

E-mail : hanbai@makoto-gr.com

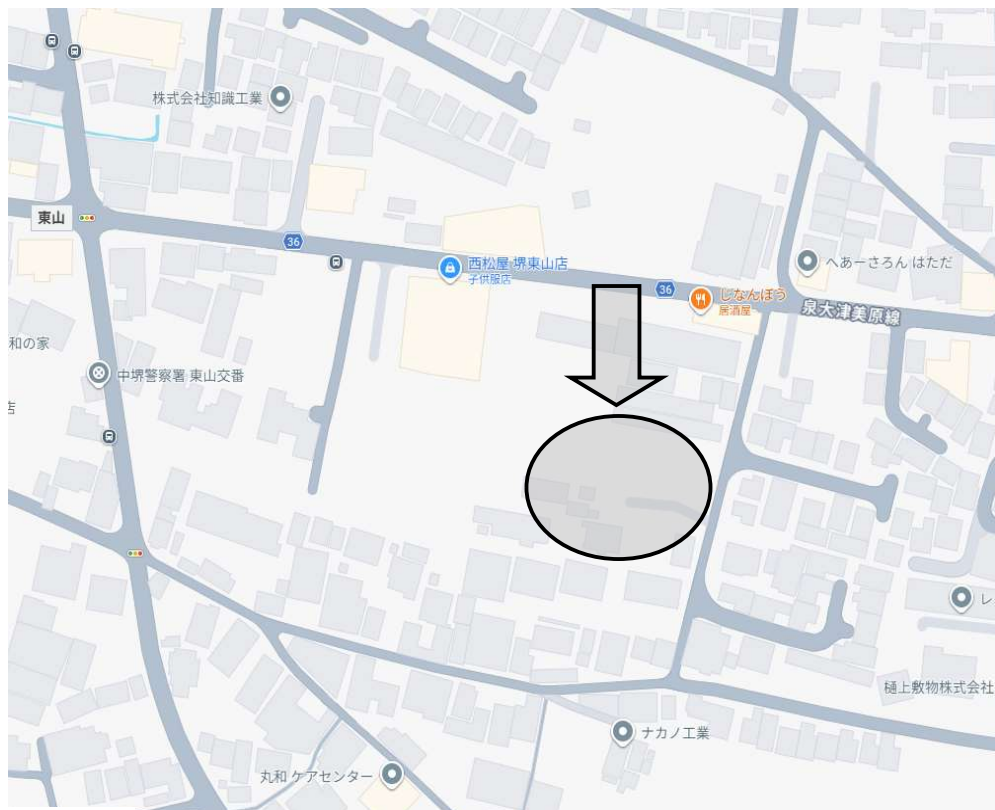
TEL:072-230-2660

FAX:072-230-2661

取引態様: 売主

報酬形態: 相談 報酬率:3%(税込)

物件種目	新築	一戸建住宅	物件名	東山798(19) 分譲住宅	土地面積	実測 約 134 m			国土法	不要	建蔽率	60%	地目	宅地	地勢	
					私道面積				付帯権利		容積率		現況	未完成		
分譲価格	3,180 万円		所在地	大阪府堺市中区東山797-1,799の一部	接道状況	公道 南側 幅員 約 5.7 m				一方	土地権利	所有権	引渡			
											都市計画	市街化	用途地域			
建物価格 消費税	13,600,000 円 1,360,000 円 外構別途		交通状況	()線 駅より 徒歩 分 ()バス 分乗車 停歩 分 その他	建物面積	1階	2階	3階	延べ面積	設備	電気、上水道、下水道、都市ガス					
						53.46㎡	47.18㎡		100.64㎡	学校区						
					構造	木造 地上 2 階・地下 - 階								建築確認番号		

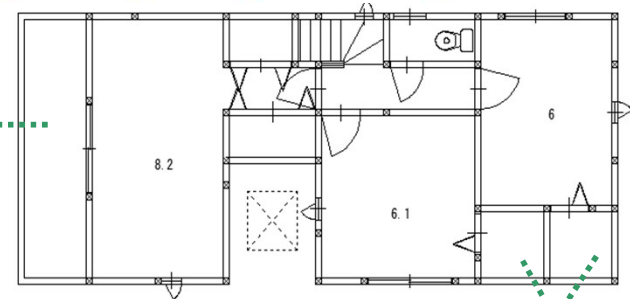


★網戸・玄関収納(下駄箱)・畳は決済引渡し時に設置します

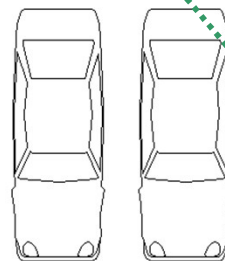
←地図をGoogleMapで開く



ゆったり
バルコニー

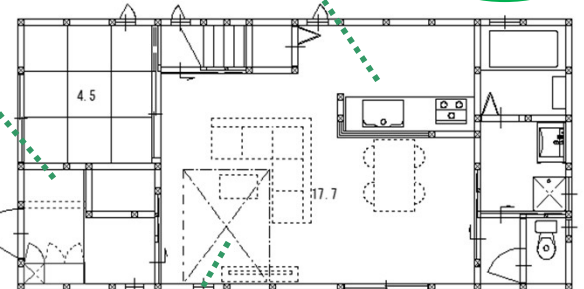


スッキリ整理
シューズクローク



会話が楽しめる
対面キッチン

ウォークイン
クローゼット



天窓付の吹抜
明るいリビング

※外壁保証・地盤保証・住宅瑕疵担保責任保険・シロアリ保証・ホルムアルデヒド発散等級3相当・耐震等級3相当・断熱等級4相当・一次エネルギー消費量等級4相当・住宅用ALC・制震ダンパー・食器洗浄乾燥機・浴室暖房乾燥機・大建清流半畳縁無量・玄関扉FamiLock(電池式)・エコーズ20号・キッチン・ウンライ・立水栓・一体型トイレ

(株)誠建設工業

免許証番号/大阪府知事(6)第45130号

所属団体名/全日本不動産協会 大阪南支部

【販売統括課】堺市東区草尾330番地の1(住まい館 北野田店内)

E-mail: hanbai@makoto-gr.com

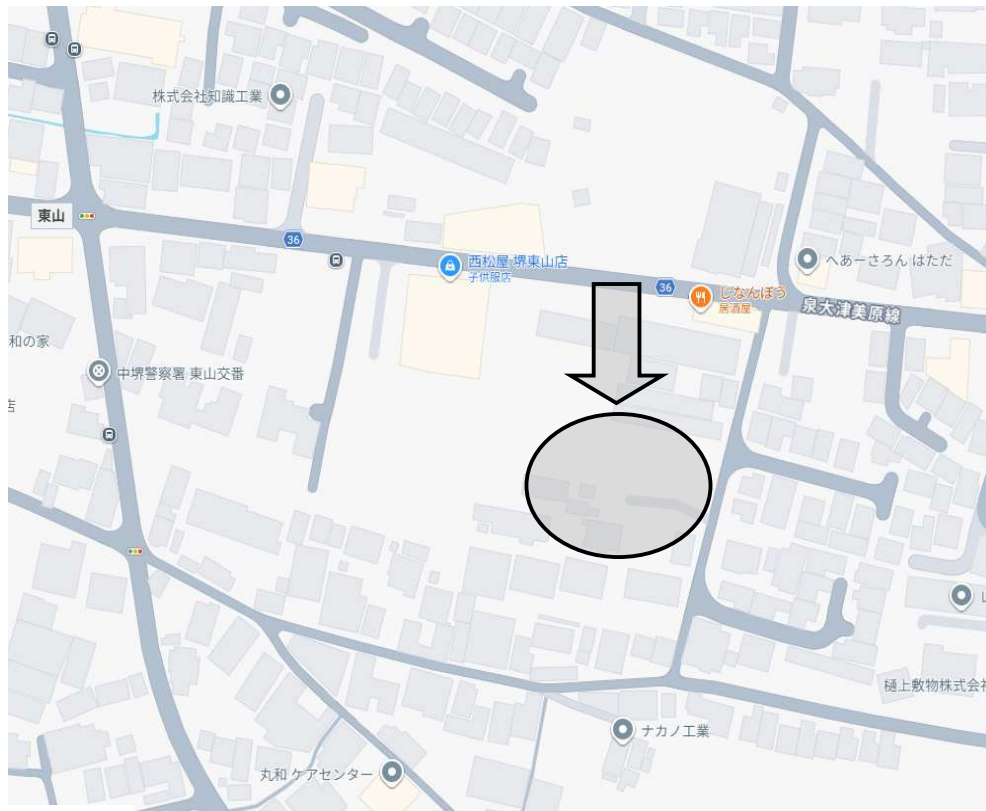
TEL:072-230-2660

FAX:072-230-2661

取引態様: 売主

報酬形態: 相談 報酬率:3%(税込)

物件種目	新築	一戸建住宅	物件名	東山798(20) 分譲住宅	土地面積	実測 約 125 m ²	国土法	不要	建蔽率	60%	地目	宅地	地勢	
					私道面積		付帯権利		容積率		現況	未完成		
分譲価格	3,280 万円		所在地	大阪府堺市中区東山797-1,799の一部	接道状況	公道 西側 幅員 約 5.7 m	一方		土地権利	所有権	引渡			
建物価格	13,700,000 円		交通状況	()線 駅より 徒歩 分 ()バス 分乗車 停歩 分 その他	建物面積	1階 54.67m ² 2階 46.10m ² 3階 延べ面積 100.77m ²			都市計画	市街化	用途地域	一種住居		
消費税	1,370,000 円 外構別途				構造	木造 地上 2 階・地下 - 階			設備	電気、上水道、下水道、都市ガス	学区			
									建築確認番号					

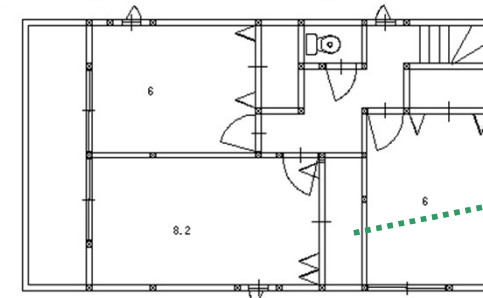


★網戸・玄関収納(下駄箱)・畳は決済引渡し時に設置します

←地図をGoogleMapで開く



畳コーナー付きリビングの家

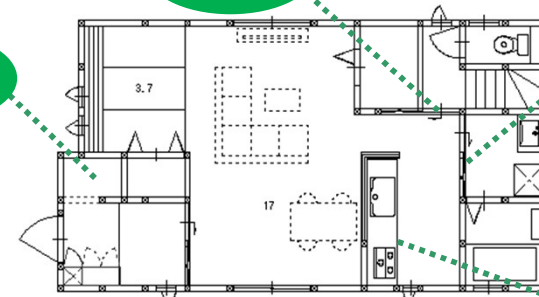


大型
壁面収納

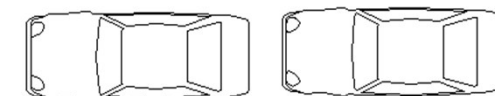
扉付の
リビング階段

スッキリ整理
シューズクローク

らくらく
家事動線



人気の
対面キッチン



※ 外壁保証・地盤保証・住宅瑕疵担保責任保険・シロアリ保証・ホルムアルデヒド発散等級3相当・耐震等級3相当・断熱等級4相当・一次エネルギー消費量等級4相当・住宅用ALC・制震ダンパー・食器洗浄乾燥機・浴室暖房乾燥機・大建清流半畳縁無量・玄関扉FamiLock(電池式)・エコーズ'20号・キッチン'ウンライト・立水栓・一体型トイレ

(株)誠建設工業

免許証番号/大阪府知事(6)第45130号

所属団体名/全日本不動産協会 大阪南支部

【販売統括課】堺市東区草尾330番地の1(住まい館 北野田店内)

E-mail: hanbai@makoto-gr.com

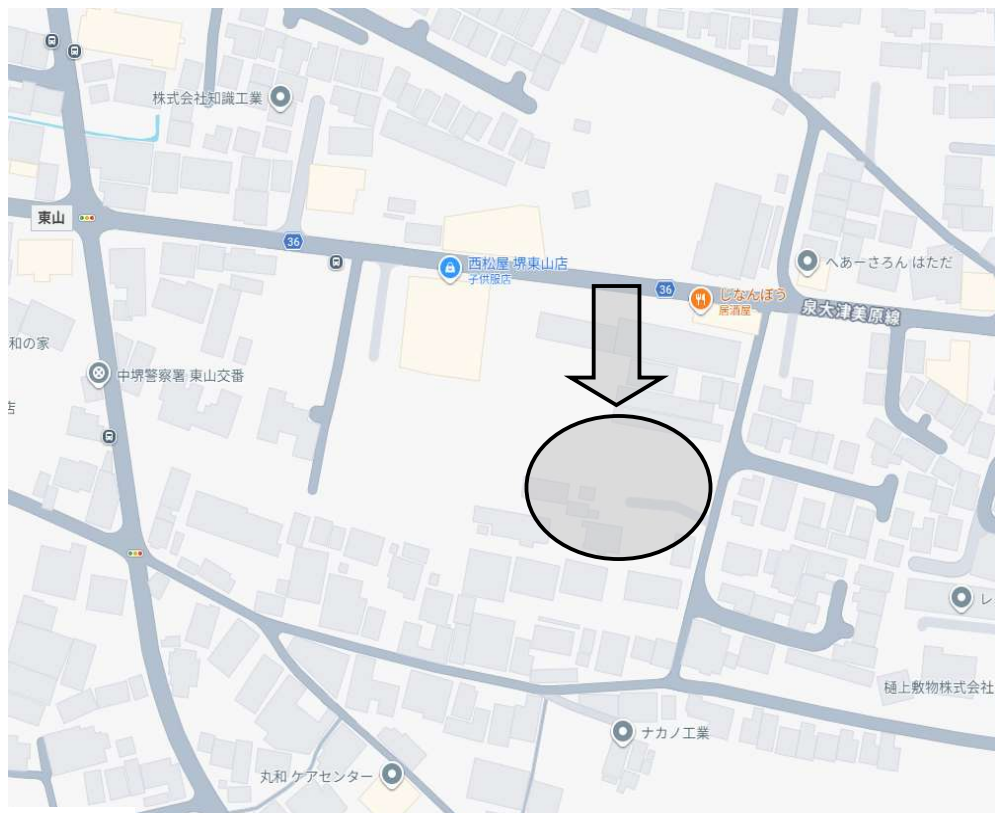
TEL:072-230-2660

FAX:072-230-2661

取引態様: 売主

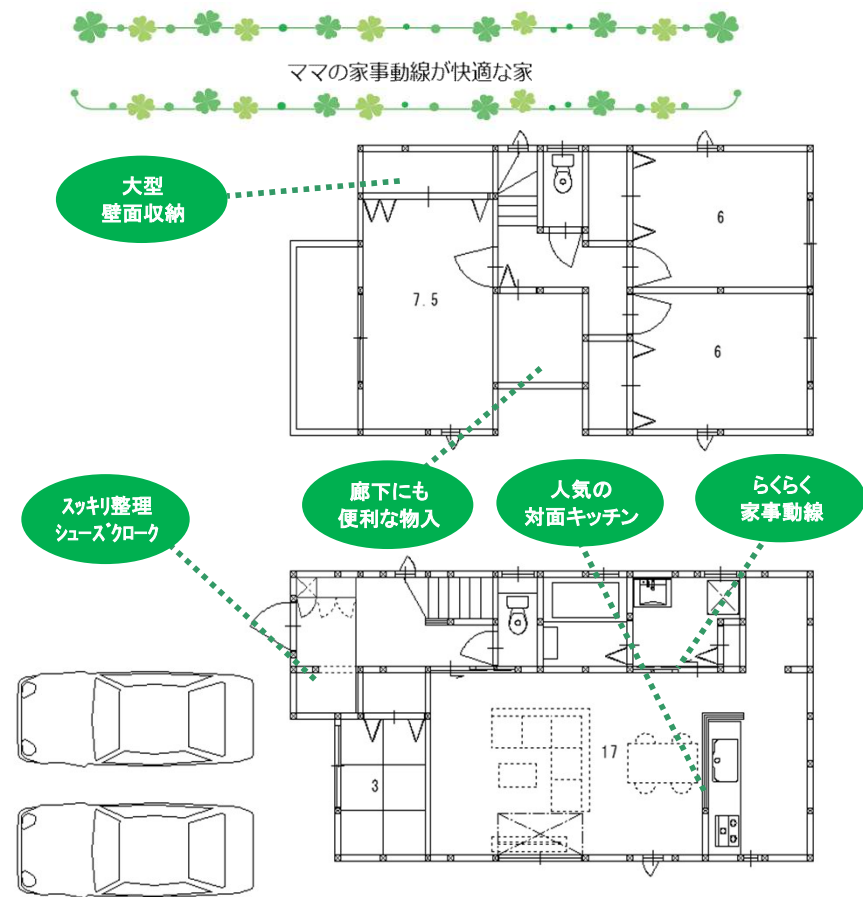
報酬形態: 相談 報酬率:3%(税込)

物件種目	新築	一戸建住宅	物件名	東山798(21) 分譲住宅	土地面積	実測 約 113 m			国土法	不要	建蔽率	60%	地目	宅地	地勢	
					私道面積				付帯権利		容積率		現況	未完成		
分譲価格	3,280 万円		所在地	大阪府堺市中区東山797-1,799の一部	接道状況	公道 西側 幅員 約 5.7 m				一方	土地権利	所有権	引渡			
											都市計画	市街化	用途地域	一種住居		
建物価格 消費税	13,600,000 円 1,360,000 円 外構別途		交通状況	()線 駅より 徒歩 分 ()バス 分乗車 停歩 分 その他	建物面積	1階	2階	3階	延べ面積	設備	電気、上水道、下水道、都市ガス					
						53.46㎡	46.98㎡		100.44㎡	学校区						
					構造	木造 地上 2 階・地下 - 階				建築確認番号						



★網戸・玄関収納(下駄箱)・畳は決済引渡し時に設置します

←地図をGoogleMapで開く



※外壁保証・地盤保証・住宅瑕疵担保責任保険・シロアリ保証・ホルムアルデヒド発散等級3相当・耐震等級3相当・断熱等級4相当・一次エネルギー消費量等級4相当・住宅用ALC・制震ダンパー・食器洗浄乾燥機・浴室暖房乾燥機・大建清流半畳縁無量・玄関扉FamiLock(電池式)・エコーズ20号・キッチン・ウンライ・立水栓・一体型トイレ

(株)誠建設工業

免許証番号/大阪府知事(6)第45130号

所属団体名/全日本不動産協会 大阪南支部

【販売統括課】堺市東区草尾330番地の1(住まい館 北野店内)

E-mail: hanbai@makoto-gr.com

TEL:072-230-2660

FAX:072-230-2661

取引態様: 売主

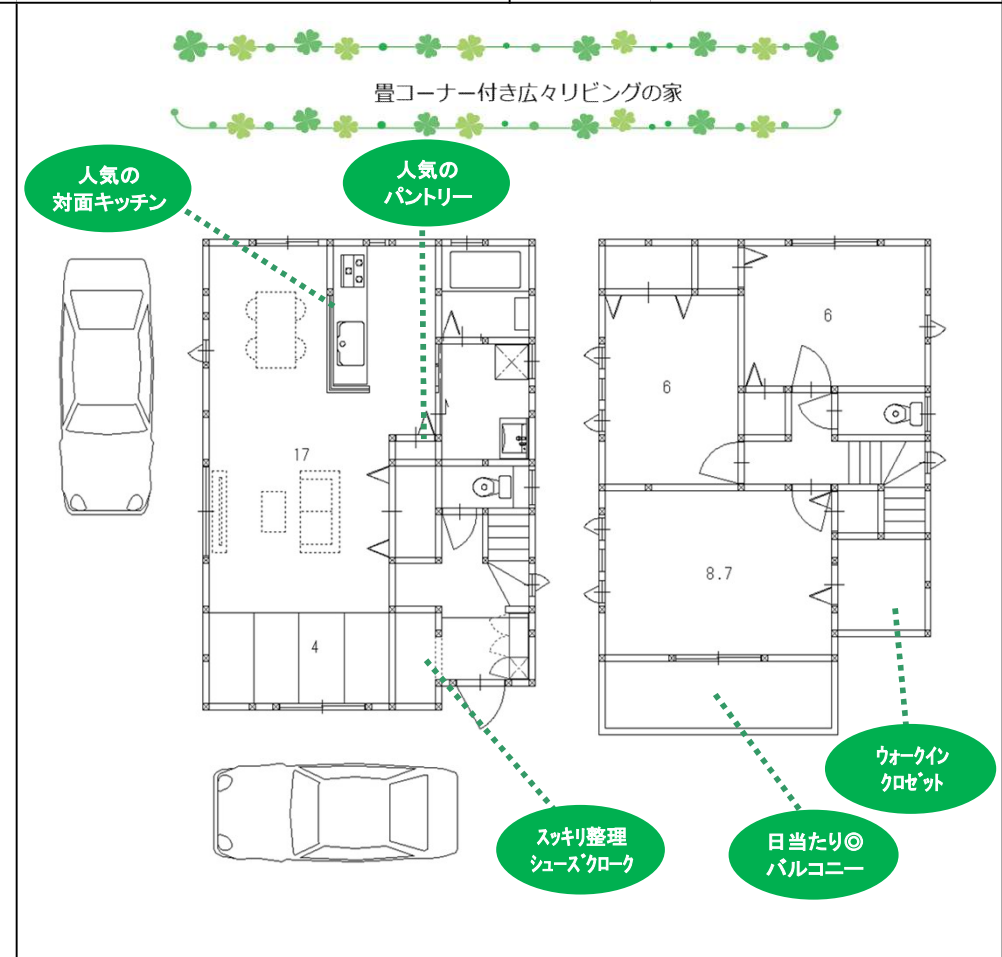
報酬形態: 相談 報酬率:3%(税込)

物件種目	新築	一戸建住宅	物件名	東山798(22) 分譲住宅	土地面積	実測 約 116 m ²	国土法	不要	建蔽率	60%	地目	宅地	地勢	
					私道面積		付帯権利		容積率		現況	未完成		
分譲価格	3,480 万円		所在地	大阪府堺市中区東山797-1,799の一部	接道状況	公道 西側 幅員 約 5.7 m	角地		土地権利	所有権	引渡			
建物価格	13,600,000 円					公道 南側 幅員 約 5.7 m			都市計画	市街化	用途地域	一種住居		
消費税	1,360,000 円		交通状況	()線 駅より 徒歩 分 ()バス 分乗車 停歩 分 その他	建物面積	1階 53.05m ²	2階 47.38m ²	3階	延べ面積	100.43m ²	設備	電気、上水道、下水道、都市ガス		
	外構別途				構造	木造 地上 2 階・地下 - 階					学区			
									建築確認番号					



★網戸・玄関収納(下駄箱)・畳は決済引渡し時に設置します

←地図をGoogleMapで開く



外壁保証・地盤保証・住宅瑕疵担保責任保険・シロアリ保証・ホルムアルデヒド発散等級3相当・耐震等級3相当・断熱等級4相当・一次エネルギー消費量等級4相当・住宅用ALC・制震ダンパー・食器洗浄乾燥機・浴室暖房乾燥機・大建清流半畳縁無畳・玄関扉FamiLock(電池式)・エコジョース20号・キッチン・ウンライ・立水栓・一体型トイレ

(株)誠建設工業

免許証番号/大阪府知事(6)第45130号

所属団体名/全日本不動産協会 大阪南支部

【販売統括課】堺市東区草尾330番地の1(住まい館 北野田店内)

E-mail : hanbai@makoto-gr.com

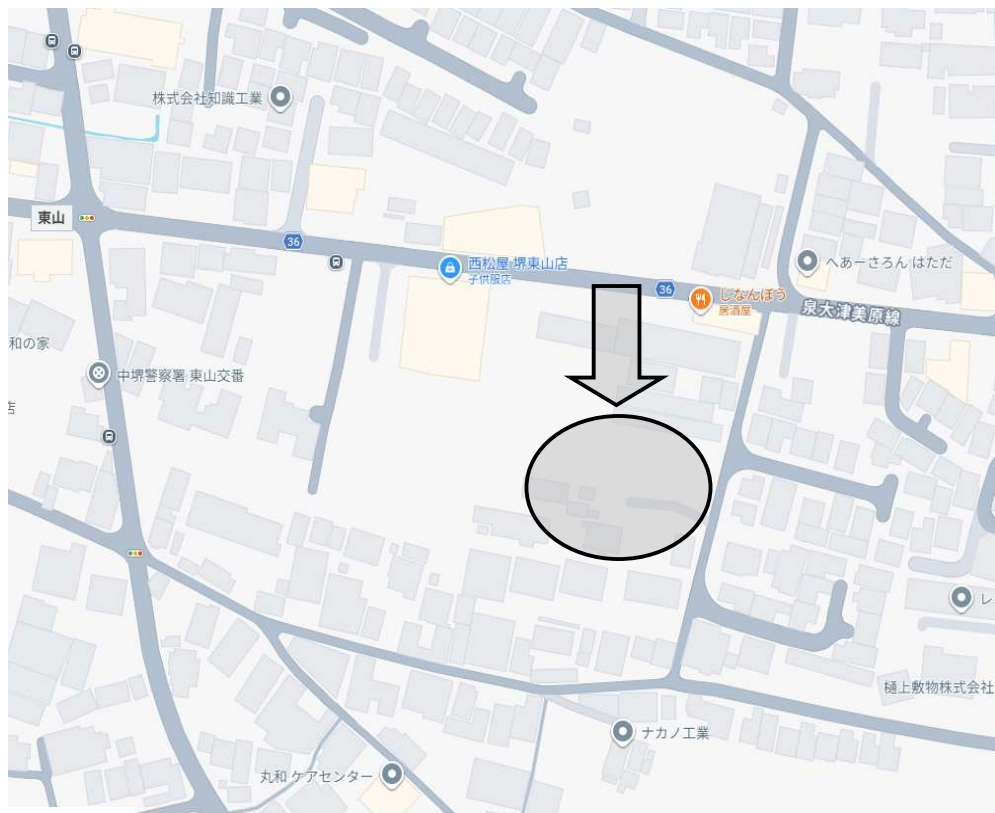
TEL:072-230-2660

FAX:072-230-2661

取引態様: 売主

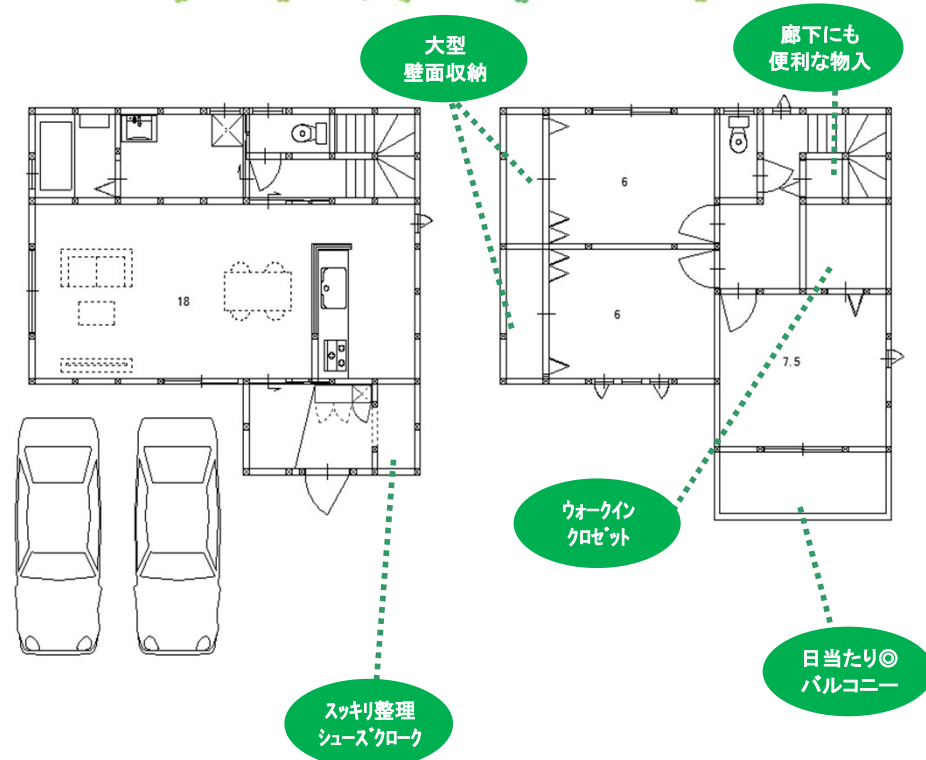
報酬形態: 相談 報酬率:3%(税込)

物件種目	新築	一戸建住宅	物件名	東山798(23) 分譲住宅	土地面積	実測 約 113 m			国土法	不要	建蔽率	60%	地目	宅地	地勢	
					私道面積				付帯権利		容積率		現況	未完成		
分譲価格	3,380 万円		所在地	大阪府堺市中区東山797-1,799の一部	接道状況					一方	土地権利	所有権	引渡			
						公道	北側	幅員	約 5.7 m		都市計画	市街化	用途地域	一種住居		
建物価格 消費税	13,400,000 円 1,340,000 円 外構別途		交通状況	()線 駅より 徒歩 分 ()バス 分乗車 停歩 分 その他	建物面積	1階	2階	3階	延べ面積	設備	電気、上水道、下水道、都市ガス					
						50.22㎡	48.60㎡		98.82㎡	学校区						
					構造	木造 地上 2 階・地下 - 階				建築確認番号						



★網戸・玄関収納(下駄箱)・畳は決済引渡し時に設置します

←地図をGoogleMapで開く



※外壁保証・地盤保証・住宅瑕疵担保責任保険・シロアリ保証・ホルムアルデヒド発散等級3相当・耐震等級3相当・断熱等級4相当・一次エネルギー消費量等級4相当・住宅用ALC・制震ダンパー・食器洗浄乾燥機・浴室暖房乾燥機・大建清流半畳縁無量・玄関扉FamiLock(電池式)・エコーボード20号・キッチン・ウンライ・立水栓・一体型トイレ

(株)誠建設工業

免許証番号/大阪府知事(6)第45130号

所属団体名/全日本不動産協会 大阪南支部

【販売統括課】堺市東区草尾330番地の1(住まい館 北野田店内)

E-mail: hanbai@makoto-gr.com

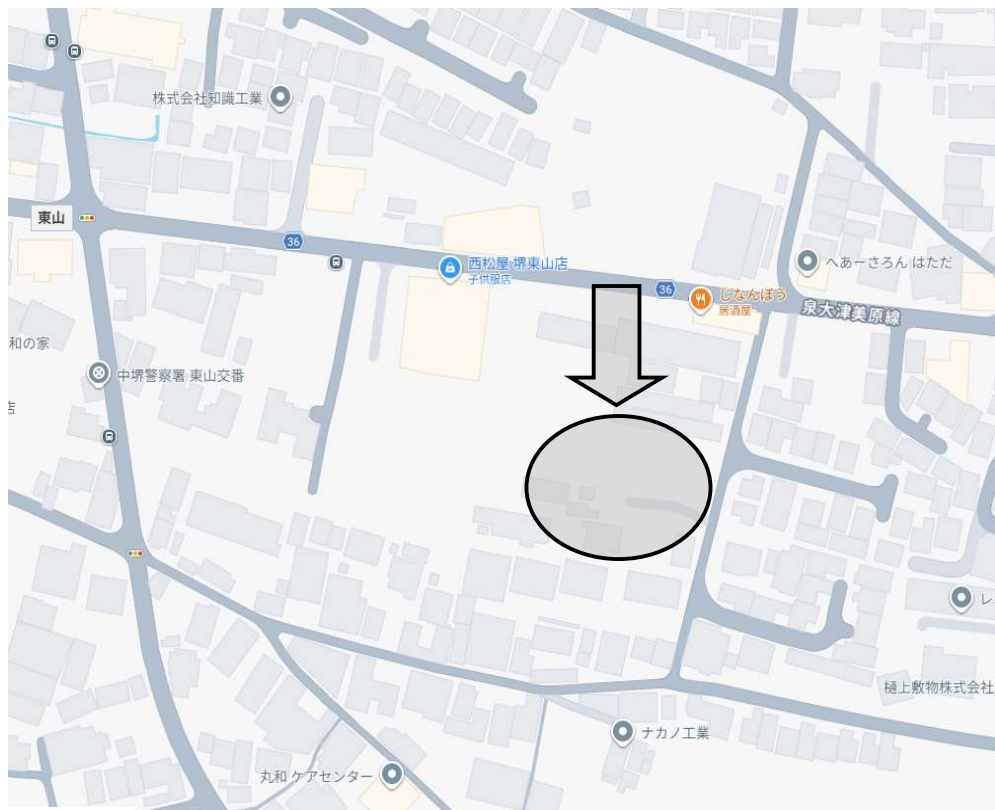
TEL:072-230-2660

FAX:072-230-2661

取引態様: 売主

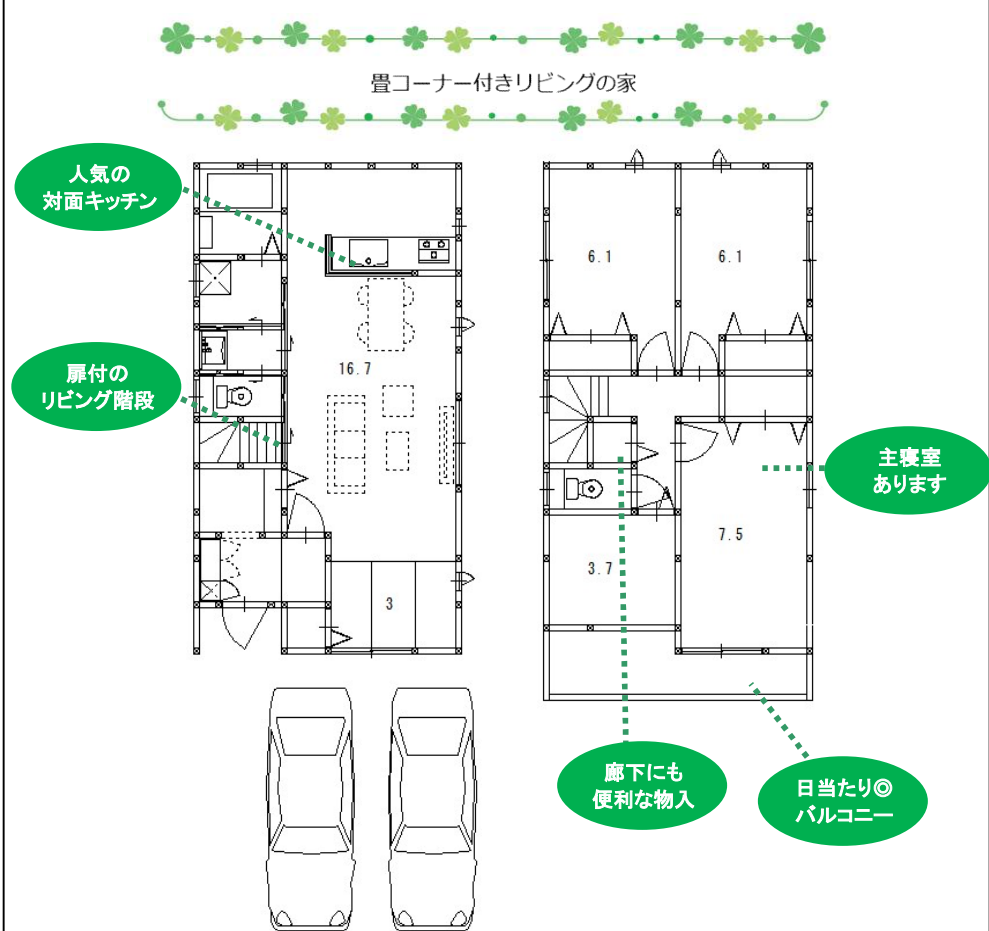
報酬形態: 相談 報酬率:3%(税込)

物件種目	新築	一戸建住宅	物件名	東山798(24) 分譲住宅	土地面積	実測 約 101 m			国土法	不要	建蔽率	60%	地目	宅地	地勢	
					私道面積				付帯権利		容積率		現況	未完成		
分譲価格	3,380 万円		所在地	大阪府堺市中区東山797-1,799の一部	接道状況	公道 南側 幅員 約 5.7 m				一方	土地権利	所有権	引渡			
											都市計画	市街化	用途地域			
建物価格 消費税	13,700,000 円 1,370,000 円 外構別途		交通状況	()線 駅より 徒歩 分 ()バス 分乗車 停歩 分 その他	建物面積	1階	2階	3階	延べ面積	設備	電気、上水道、下水道、都市ガス					
						51.03㎡	49.81㎡		100.84㎡	学校区						
					構造	木造 地上 2 階・地下 - 階				建築確認番号						



★網戸・玄関収納(下駄箱)・畳は決済引渡し時に設置します

←地図をGoogleMapで開く



※外壁保証・地盤保証・住宅瑕疵担保責任保険・シロアリ保証・ホルムアルデヒド発散等級3相当・耐震等級3相当・断熱等級4相当・一次エネルギー消費量等級4相当・住宅用ALC・制震ダンパー・食器洗浄乾燥機・浴室暖房乾燥機・大建清流半畳縁無量・玄関扉FamiLock(電池式)・エコーズ'20号・キッチン'ウンライト・立水栓・一体型トイレ

(株)誠建設工業

免許証番号/大阪府知事(6)第45130号

所属団体名/全日本不動産協会 大阪南支部

【販売統括課】堺市東区草尾330番地の1(住まい館 北野田店内)

E-mail : hanbai@makoto-gr.com

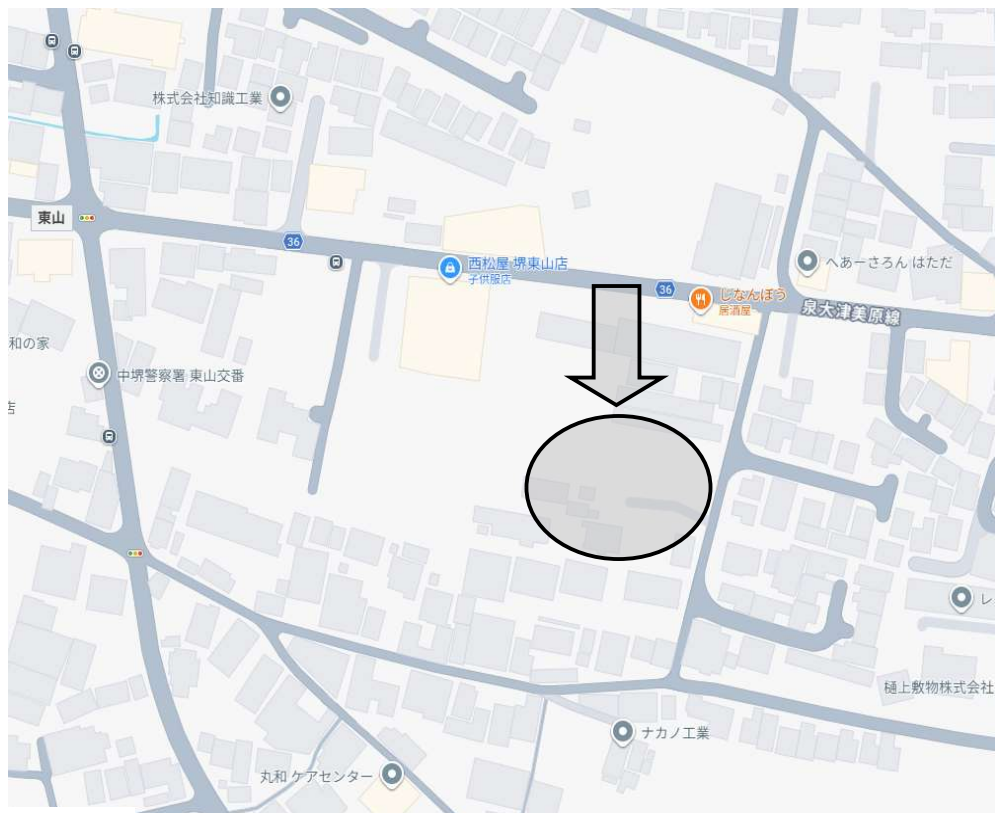
TEL:072-230-2660

FAX:072-230-2661

取引態様: 売主

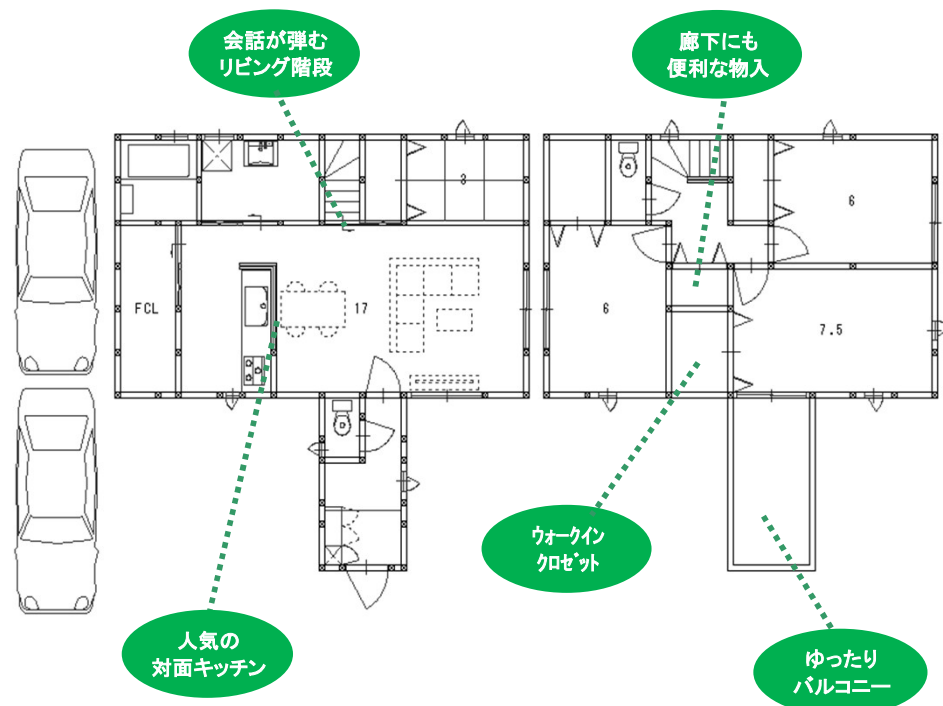
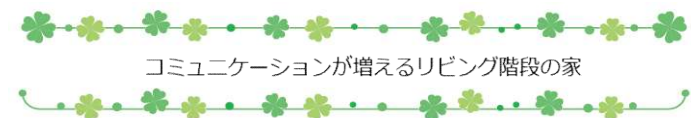
報酬形態: 相談 報酬率:3%(税込)

物件種目	新築	一戸建住宅	物件名	東山798(25) 分譲住宅	土地面積	実測 約 152 m			国土法	不要	建蔽率	60%	地目	宅地	地勢	
					私道面積				付帯権利		容積率		現況	未完成		
分譲価格	3,180 万円		所在地	大阪府堺市中区東山797-1,799の一部	接道状況	公道 南側 幅員 約 5.7 m				一方	土地権利	所有権	引渡			
											都市計画	市街化	用途地域			
建物価格 消費税	13,700,000 円 1,370,000 円 外構別途		交通状況	()線 駅より 徒歩 分 ()バス 分乗車 停歩 分 その他	建物面積	1階	2階	3階	延べ面積	設備	電気、上水道、下水道、都市ガス					
						55.08㎡	46.17㎡		101.25㎡	学校区						
					構造	木造 地上 2 階・地下 - 階							建築確認番号			



★網戸・玄関収納(下駄箱)・畳は決済引渡し時に設置します

←地図をGoogleMapで開く



※外壁保証・地盤保証・住宅瑕疵担保責任保険・シロアリ保証・ホルムアルデヒド発散等級3相当・耐震等級3相当・断熱等級4相当・一次エネルギー消費量等級4相当・住宅用ALC・制震ダンパー・食器洗浄乾燥機・浴室暖房乾燥機・大建清流半畳縁無量・玄関扉FamiLock(電池式)・エコーズ20号・キッチンウライト・立水栓・一体型トイレ

(株)誠建設工業

免許証番号/大阪府知事(6)第45130号

所属団体名/全日本不動産協会 大阪南支部

【販売統括課】堺市東区草尾330番地の1(住まい館 北野田店内)

E-mail: hanbai@makoto-gr.com

TEL:072-230-2660

FAX:072-230-2661

取引態様: 売主

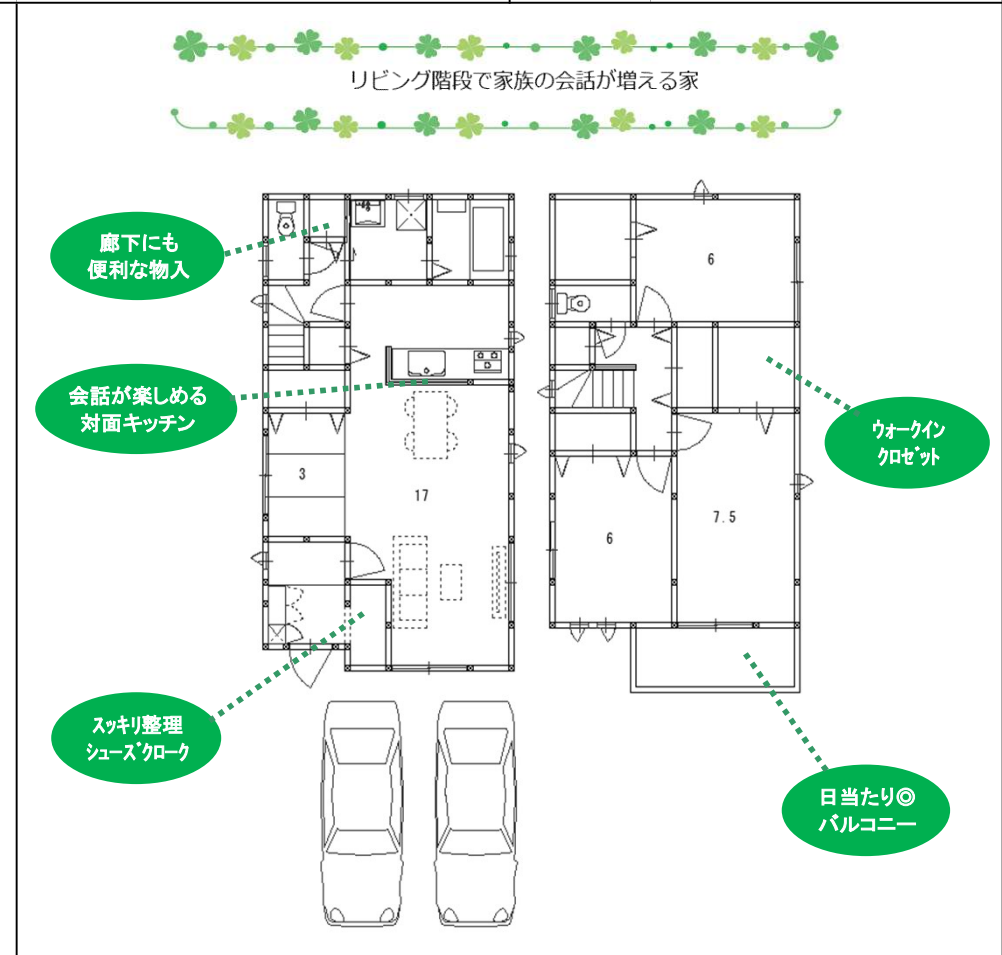
報酬形態: 相談 報酬率:3%(税込)

物件種目	新築	一戸建住宅	物件名	東山798(26) 分譲住宅	土地面積	実測 約 101 m			国土法	不要	建蔽率	60%	地目	宅地	地勢	
					私道面積				付帯権利		容積率		現況	未完成		
分譲価格	3,380 万円		所在地	大阪府堺市中区東山797-1,799の一部	接道状況	公道 南側 幅員 約 5.7 m				一方	土地権利	所有権	引渡			
											都市計画	市街化	用途地域			
建物価格 消費税	13,700,000 円 1,370,000 円 外構別途		交通状況	()線 駅より 徒歩 分 ()バス 分乗車 停歩 分 その他	建物面積	1階 52.65㎡	2階 48.60㎡	3階	延べ面積 101.25㎡	設備	電気、上水道、下水道、都市ガス					
					構造	地上 2 階 ・ 地下 - 階				学校区						
									建築確認番号							



★網戸・玄関収納(下駄箱)・畳は決済引渡し時に設置します

←地図をGoogleMapで開く



※外壁保証・地盤保証・住宅瑕疵担保責任保険・シロアリ保証・ホルムアルデヒド発散等級3相当・耐震等級3相当・断熱等級4相当・一次エネルギー消費量等級4相当・住宅用ALC・制震ダンパー・食器洗浄乾燥機・浴室暖房乾燥機・大建清流半畳縁無量・玄関扉FamiLock(電池式)・エコーズ'20号・キッチン'ウンライト・立水栓・一体型トイレ

(株)誠建設工業

免許証番号/大阪府知事(6)第45130号

所属団体名/全日本不動産協会 大阪南支部

【販売統括課】堺市東区草尾330番地の1(住まい館 北野田店内)

E-mail : hanbai@makoto-gr.com

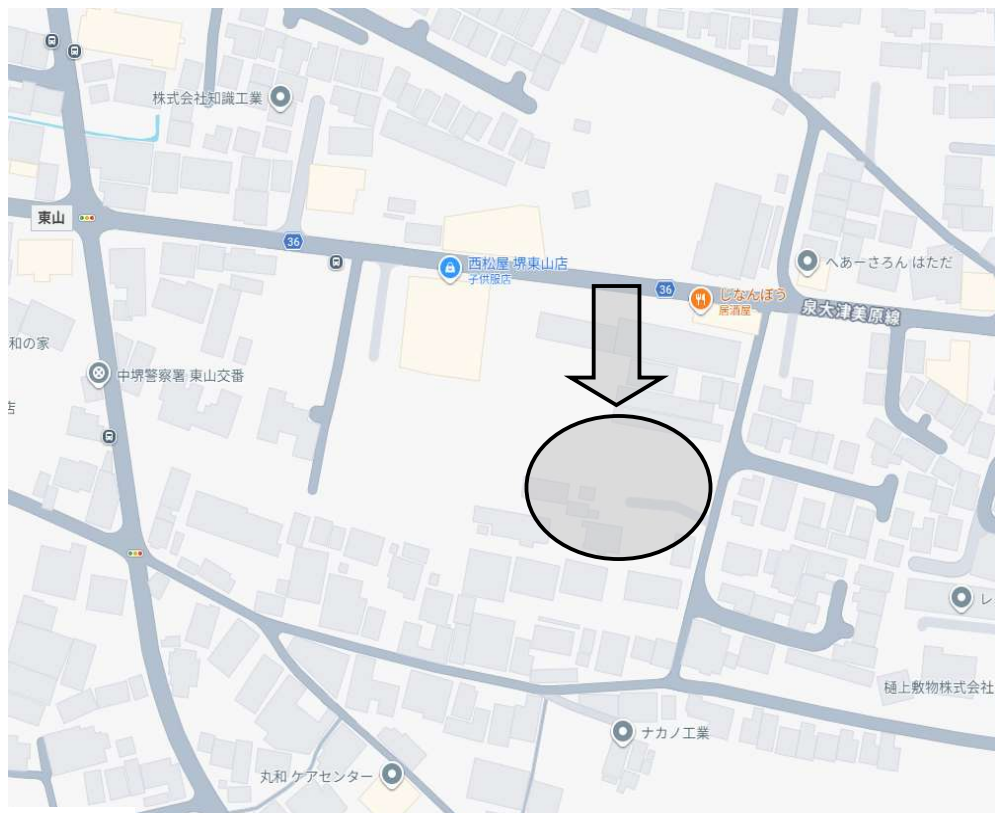
TEL:072-230-2660

FAX:072-230-2661

取引態様: 売主

報酬形態: 相談 報酬率:3%(税込)

物件種目	新築	一戸建住宅	物件名	東山798(27) 分譲住宅	土地面積	実測 約 101 m			国土法	不要	建蔽率	60%	地目	宅地	地勢		
					私道面積				付帯権利		容積率		現況	未完成			
分譲価格	3,380 万円		所在地	大阪府堺市中区東山797-1,799の一部	接道状況	公道 南側 幅員 約 5.7 m				一方	土地権利	所有権	引渡				
											都市計画	市街化	用途地域				一種住居
建物価格 消費税	13,700,000 円 1,370,000 円 外構別途		交通状況	()線 駅より 徒歩 分 ()バス 分乗車 停歩 分 その他	建物面積	1階	2階	3階	延べ面積		設備	電気、上水道、下水道、都市ガス					
									52.24㎡	48.60㎡		100.84㎡	学校区				
					構造	地上 2 階 ・ 地下 - 階					建築確認番号						



★網戸・玄関収納(下駄箱)・畳は決済引渡し時に設置します

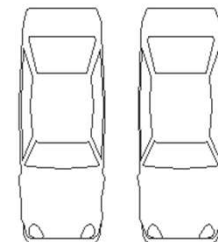
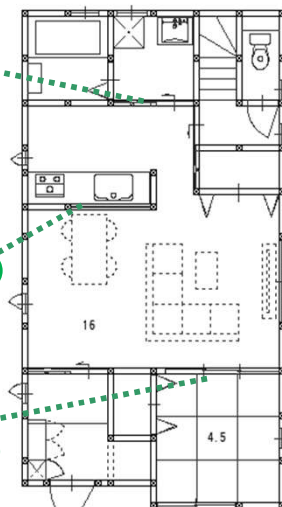
←地図をGoogleMapで開く



らくらく
家事動線

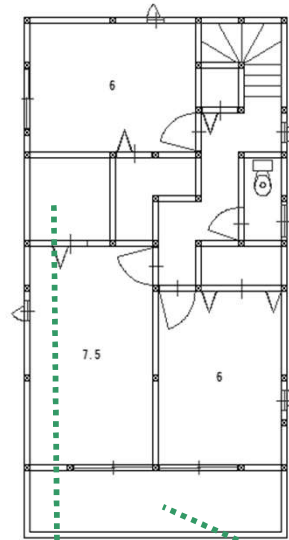
会話が楽しめる

和室と繋がる
リビング



ウォークイン
クローゼット

南向き
バルコニー



※イン 外壁保証・地盤保証・住宅瑕疵担保責任保険・シアリ保証・ホルムアルデヒド発散等級3相当・耐震等級3相当・断熱等級4相当・一次エネルギー消費量等級4相当・住宅用ALC・制震ダンパー・食器洗浄乾燥機・浴室暖房乾燥機・大建清流半畳縁無量・玄関扉FamiLock(電池式)・エコーズ'20号・キッチン'ウンライト・立水栓・一体型トイレ

(株)誠建設工業

免許証番号/大阪府知事(6)第45130号

所属団体名/全日本不動産協会 大阪南支部

【販売統括課】堺市東区草尾330番地の1(住まい館 北野田店内)

E-mail : hanbai@makoto-gr.com

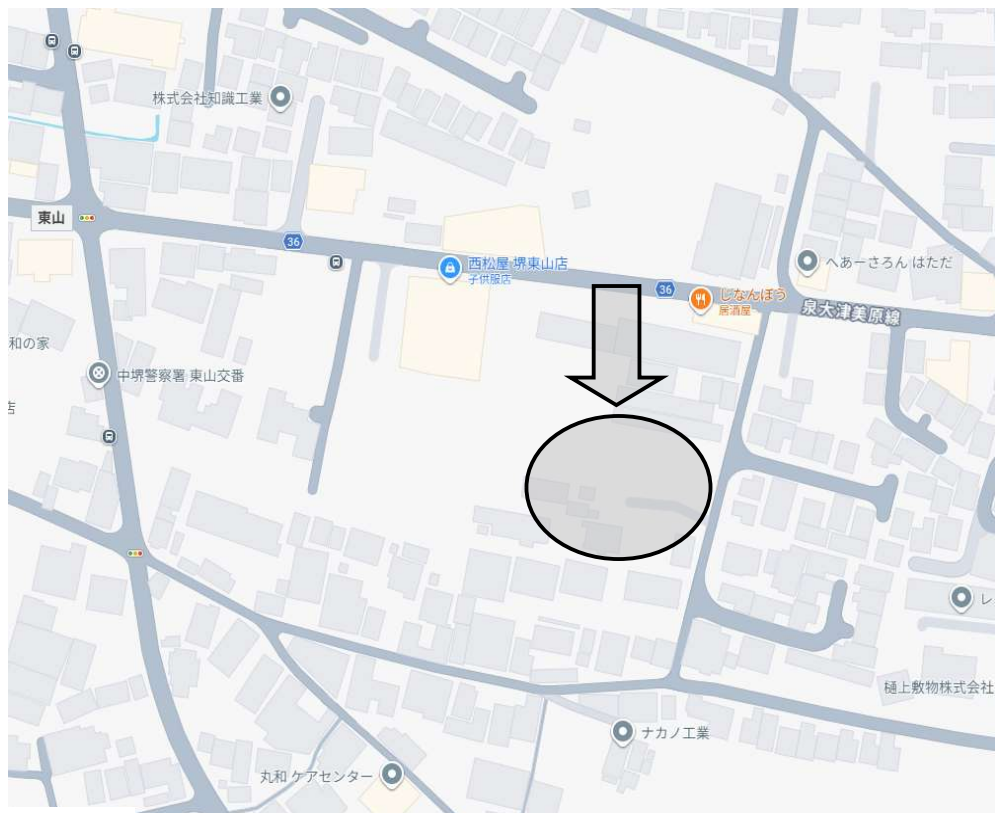
TEL:072-230-2660

FAX:072-230-2661

取引態様: 売主

報酬形態: 相談 報酬率:3%(税込)

物件種目	新築	一戸建住宅	物件名	東山798(28) 分譲住宅	土地面積	実測 約 147 m			国土法	不要	建蔽率	60%	地目	宅地	地勢	
					私道面積				付帯権利		容積率		現況	未完成		
分譲価格	3,180 万円		所在地	大阪府堺市中区東山797-1,799の一部	接道状況	公道 南側 幅員 約 5.7 m				一方	土地権利	所有権	引渡			
											都市計画	市街化	用途地域	一種住居		
建物価格 消費税	13,500,000 円 1,350,000 円 外構別途		交通状況	()線 駅より 徒歩 分 ()バス 分乗車 停歩 分 その他	建物面積	1階	2階	3階	延べ面積		設備	電気、上水道、下水道、都市ガス				
						55.08㎡	44.55㎡		99.63㎡	学校区						
					構造	木造 地上 2 階・地下 - 階					建築確認番号					

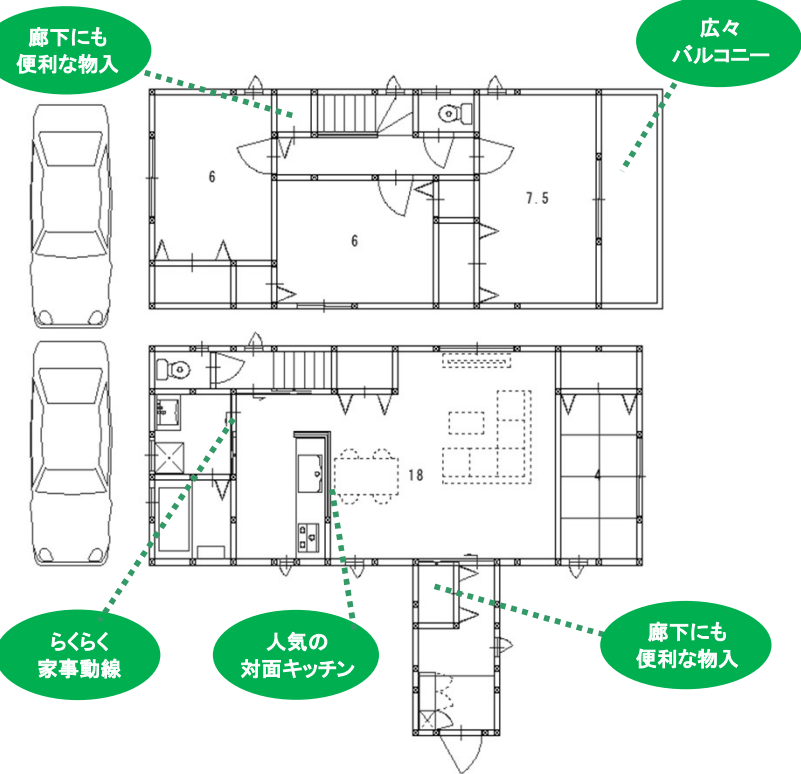


★網戸・玄関収納(下駄箱)・畳は決済引渡し時に設置します

←地図をGoogleMapで開く



畳コーナー付きリビングの家



※外壁保証・地盤保証・住宅瑕疵担保責任保険・シロアリ保証・ホルムアルデヒド発散等級3相当・耐震等級3相当・断熱等級4相当・一次エネルギー消費量等級4相当・住宅用ALC・制震ダンパー・食器洗浄乾燥機・浴室暖房乾燥機・大建清流半畳縁無量・玄関扉FamiLock(電池式)・エコジョーズ20号・キッチン・ウンライ・立水栓・一体型トイレ

(株)誠建設工業

免許証番号/大阪府知事(6)第45130号

所属団体名/全日本不動産協会 大阪南支部

【販売統括課】堺市東区草尾330番地の1(住まい館 北野田店内)

E-mail: hanbai@makoto-gr.com

TEL:072-230-2660

FAX:072-230-2661

取引態様: 売主

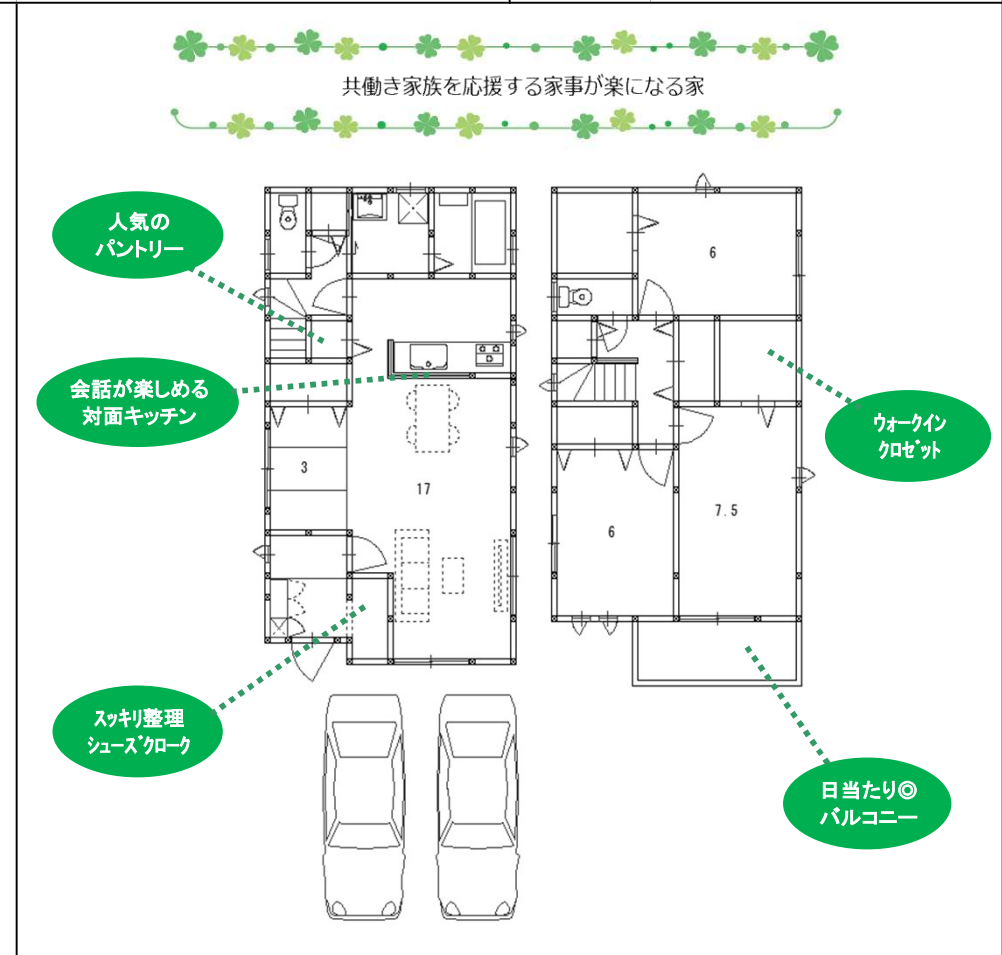
報酬形態: 相談 報酬率:3%(税込)

物件種目	新築	一戸建住宅	物件名	東山798(29) 分譲住宅	土地面積	実測 約 101 m			国土法	不要	建蔽率	60%	地目	宅地	地勢	
					私道面積				付帯権利		容積率		現況	未完成		
分譲価格	3,380 万円		所在地	大阪府堺市中区東山797-1,799の一部	接道状況	公道 南側 幅員 約 5.7 m				一方	土地権利	所有権	引渡			
											都市計画	市街化	用途地域	一種住居		
建物価格 消費税	13,700,000 円 1,370,000 円 外構別途		交通状況	()線 駅より 徒歩 分 ()バス 分乗車 停歩 分 その他	建物面積	1階	2階	3階	延べ面積	設備	電気、上水道、下水道、都市ガス					
						52.65㎡	48.60㎡		101.25㎡	学校区						
					構造	木造 地上 2 階・地下 - 階								建築確認番号		



★網戸・玄関収納(下駄箱)・畳は決済引渡し時に設置します

←地図をGoogleMapで開く



※外壁保証・地盤保証・住宅瑕疵担保責任保険・シロアリ保証・ホルムアルデヒド発散等級3相当・耐震等級3相当・断熱等級4相当・一次エネルギー消費量等級4相当・住宅用ALC・制震ダンパー・食器洗浄乾燥機・浴室暖房乾燥機・大建清流半畳縁無量・玄関扉FamiLock(電池式)・エコーボード20号・キッチン・ウンライ・立水栓・一体型トイレ

(株)誠建設工業

免許証番号/大阪府知事(6)第45130号

所属団体名/全日本不動産協会 大阪南支部

【販売統括課】堺市東区草尾330番地の1(住まい館 北野田店内)

E-mail: hanbai@makoto-gr.com

TEL:072-230-2660

FAX:072-230-2661

取引態様: 売主

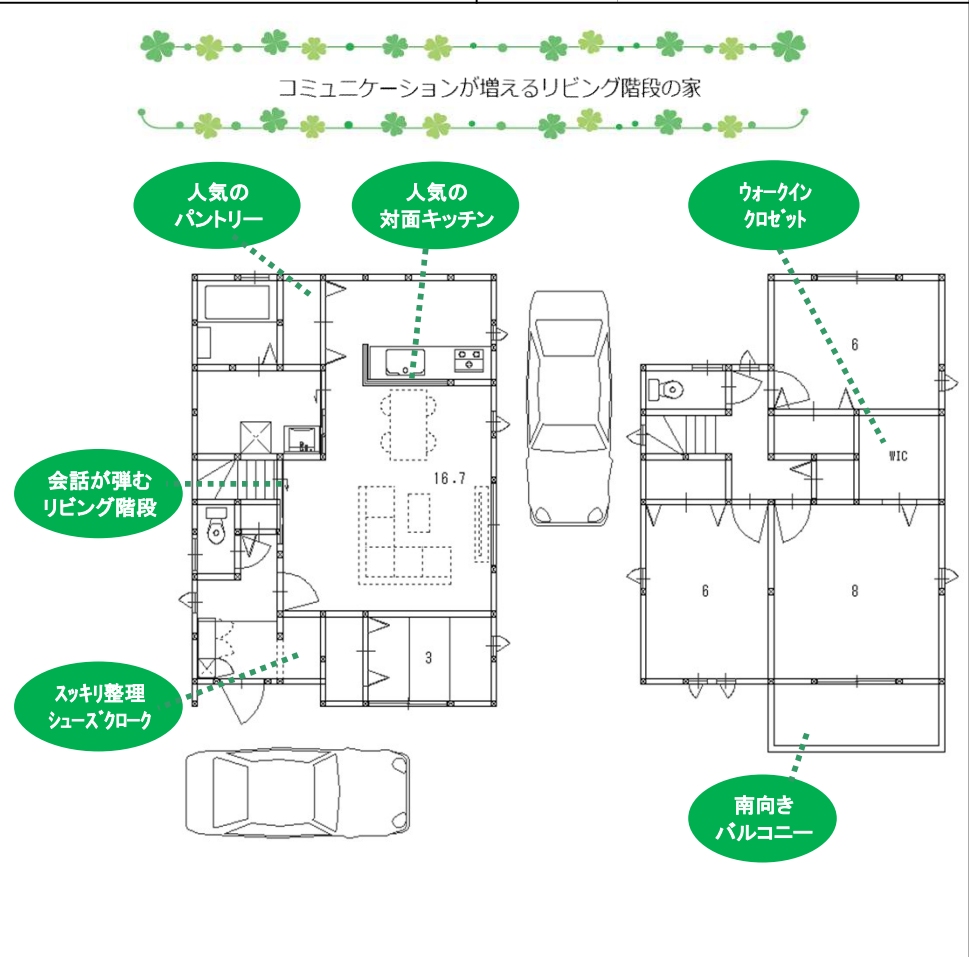
報酬形態: 相談 報酬率:3%(税込)

物件種目	新築	一戸建住宅	物件名	東山798(30) 分譲住宅	土地面積	実測 約 109 m ²	国土法	不要	建蔽率	60%	地目	宅地	地勢	
					私道面積		付帯権利		容積率		現況	未完成		
分譲価格	3,480 万円		所在地	大阪府堺市中区東山797-1,799の一部	接道状況	公道 東側 幅員 約 5.7 m	角地		土地権利	所有権	引渡			
建物価格	13,600,000 円					公道 南側 幅員 約 5.7 m			都市計画	市街化	用途地域	一種住居		
消費税	1,360,000 円		交通状況	()線 駅より 徒歩 分 ()バス 分乗車 停歩 分 その他	建物面積	1階 53.86m ²	2階 46.17m ²	3階	延べ面積	100.03m ²	設備	電気、上水道、下水道、都市ガス		
	外構別途				構造	木造 地上 2 階・地下 - 階					学区			
									建築確認番号					



★網戸・玄関収納(下駄箱)・畳は決済引渡し時に設置します

←地図をGoogleMapで開く



※外壁保証・地盤保証・住宅瑕疵担保責任保険・シロアリ保証・ホルムアルデヒド発散等級3相当・耐震等級3相当・断熱等級4相当・一次エネルギー消費量等級4相当・住宅用ALC・制震ダンパー・食器洗浄乾燥機・浴室暖房乾燥機・大建清流半畳縁無量・玄関扉FamiLock(電池式)・エコーズ20号・キッチンウライト・立水栓・一体型トイレ

(株)誠建設工業

免許証番号/大阪府知事(6)第45130号

所属団体名/全日本不動産協会 大阪南支部

【販売統括課】堺市東区草尾330番地の1(住まい館 北野田店内)

E-mail: hanbai@makoto-gr.com

TEL:072-230-2660

FAX:072-230-2661

取引態様: 売主

報酬形態: 相談 報酬率:3%(税込)

物件種目	新築	一戸建住宅	物件名	東山798(31) 分譲住宅	土地面積	実測 約 103 m			国土法	不要	建蔽率	60%	地目	宅地	地勢	
					私道面積				付帯権利		容積率		現況	未完成		
分譲価格	3,280 万円		所在地	大阪府堺市中区東山797-1,799の一部	接道状況					一方	土地権利	所有権	引渡			
						公道	東側	幅員	約 5.7 m		都市計画	市街化	用途地域	一種住居		
建物価格 消費税	13,600,000 円 1,360,000 円 外構別途		交通状況	()線 駅より 徒歩 分 ()バス 分乗車 停歩 分 その他	建物面積	1階 53.46㎡	2階 46.98㎡	3階	延べ面積 100.44㎡	設備	電気、上水道、下水道、都市ガス					
					構造	木造 地上 2 階・地下 - 階				学校区						
									建築確認番号							



外壁保証・地盤保証・住宅瑕疵担保責任保険・シロアリ保証・ホルムアルデヒド発散等級3相当・耐震等級3相当・断熱等級4相当・一次エネルギー消費量等級4相当・
 住宅用ALC・制震ダンパー・食器洗浄乾燥機・浴室暖房乾燥機・大建清流半畳縁無量・玄関扉FamiLock(電池式)・エコーズ'20号・キッチン'ウンライト・立水栓・一体型トイレ

(株)誠建設工業	免許証番号/大阪府知事(6)第45130号	【販売統括課】堺市東区草尾330番地の1(住まい館 北野田店内)	TEL:072-230-2660	取引態様:	売主
	所属団体名/全日本不動産協会 大阪南支部	E-mail: hanbai@makoto-gr.com	FAX:072-230-2661	報酬形態:	相談 報酬率:3%(税込)

