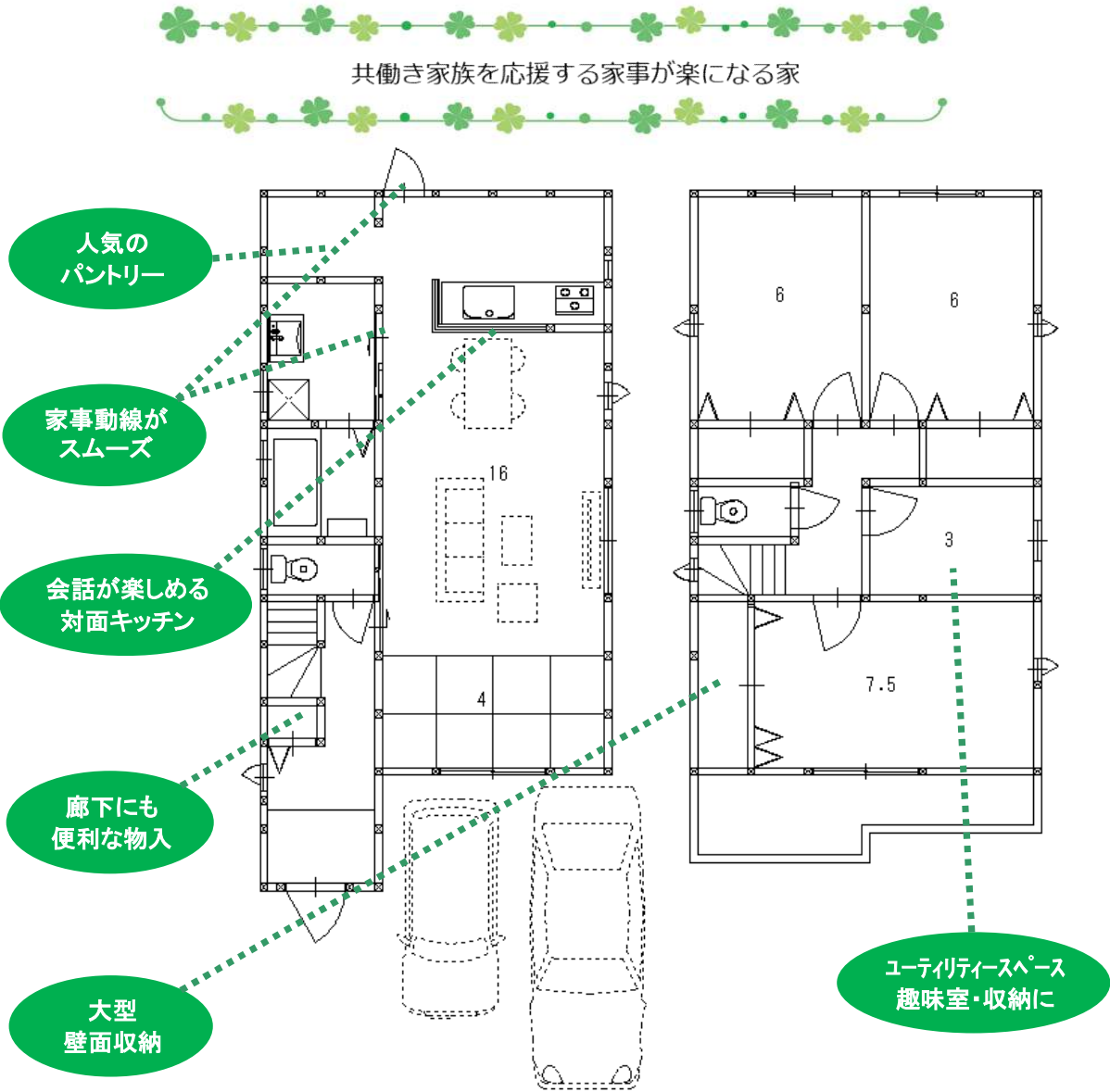


物件種目	新築	一戸建住宅	物件名	大野台5-1033(1) 分譲住宅	土地面積	実測 約 118 m ²	国土法	不要	建蔽率	50%	地目	宅地	地勢	
					私道面積		付帯権利		容積率		現況	未完成		
分譲価格	3,380 万円		所在地	大阪府大阪狭山市大野台5丁目1033番131の一部	接道状況	公道 西側 幅員 約 9.3 m	一方		土地権利	所有権	引渡			
建物価格	12,100,000 円		交通状況	()線 駅より 徒歩 分	建物面積	1階 51.84m ² 2階 48.60m ²	延べ面積	100.44m ²	都市計画	市街化	用途地域	一種低層		
消費税	1,210,000 円		その他	()バス 分乗車 停歩 分	構造	木造 地上 2 階 ・ 地下 - 階			設備	電気、上水道、下水道、都市ガス				
外構別途									学校区					
									建築確認番号					



←地図をGoogleMapで開く

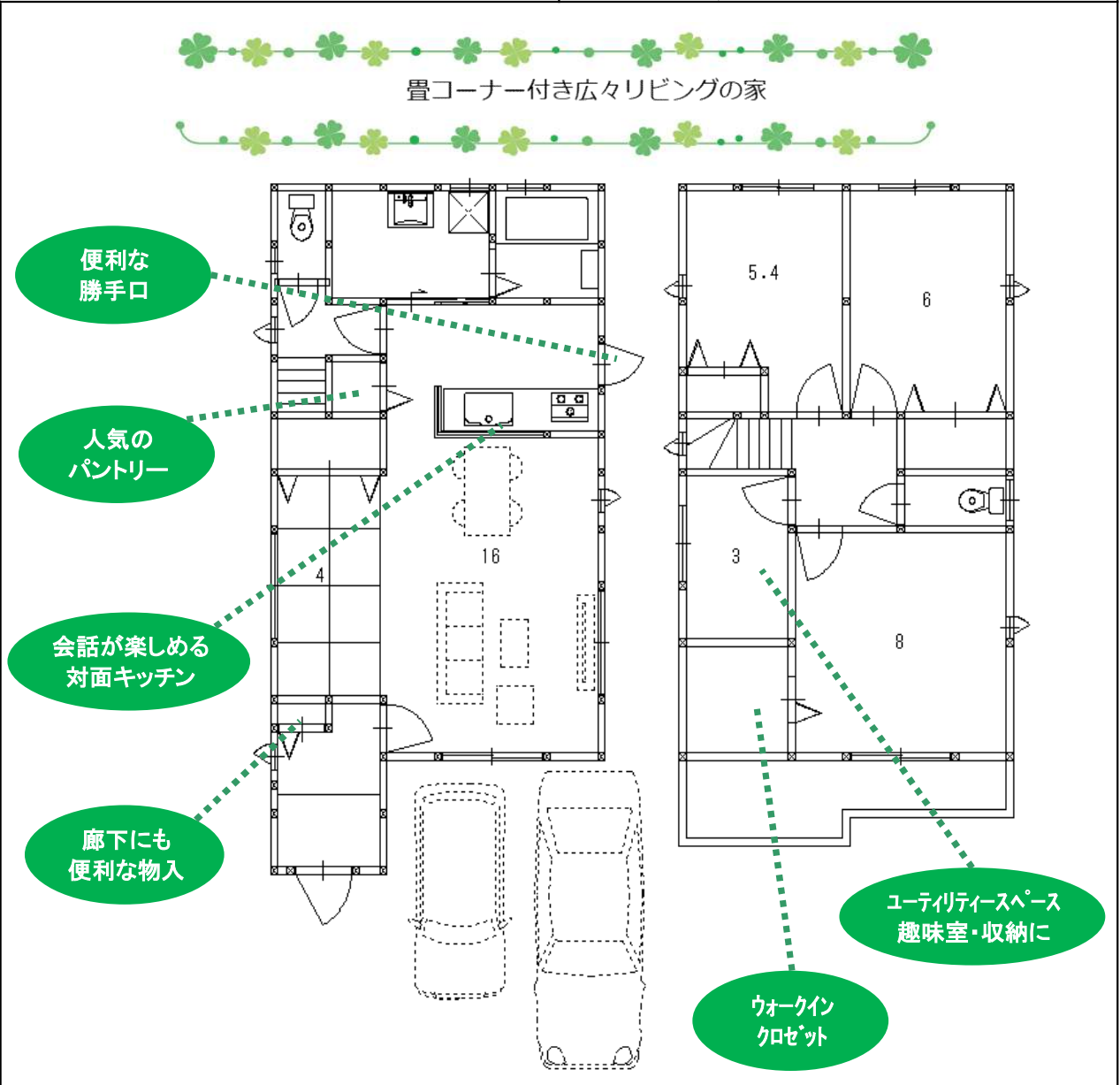


ポイント 外壁保証・地盤保証・住宅瑕疵担保責任保険・シロアリ保証・ホルムアルデヒド[※]発散等級3相当・耐震等級3相当・断熱等級4相当
一次エネルギー消費量等級4相当・住宅用ALC・制震ダンパー・食器洗浄乾燥機・浴室暖房乾燥機(100V)・大建清流半量縁無量

物件種目	新築	一戸建住宅	物件名	大野台5-1033(2) 分譲住宅	土地面積	実測 約 118 m ²			国土法	不要	建蔽率	50%	地目	宅地	地勢
					私道面積				付帯権利		容積率		現況	未完成	
分譲価格	3,380 万円		所在地	大阪府大阪狭山市大野台5丁目1033番131の一部	接道状況	公道 西側 幅員 約 9.3 m			一方	土地権利	所有権	引渡			
										都市計画	市街化	用途地域	一種低層		
建物価格	12,100,000 円		交通状況	()線 駅より 徒歩 分 ()バス 分乗車 停歩 分 その他	建物面積	1階	2階	延べ面積		設備	電気、上水道、下水道、都市ガス				
消費税	1,210,000 円					51.84㎡	48.60㎡			100.44㎡		学校区			
外構別途						構造	木造 地上 2 階 ・ 地下 - 階					建築確認番号			



←地図をGoogleMapで開く



ポイント 外壁保証・地盤保証・住宅瑕疵担保責任保険・シロアリ保証・ホルムアルデヒド[※]発散等級3相当・耐震等級3相当・断熱等級4相当
一次エネルギー消費量等級4相当・住宅用ALC・制震ダンパー・食器洗浄乾燥機・浴室暖房乾燥機(100V)・大建清流半畳縁無畳