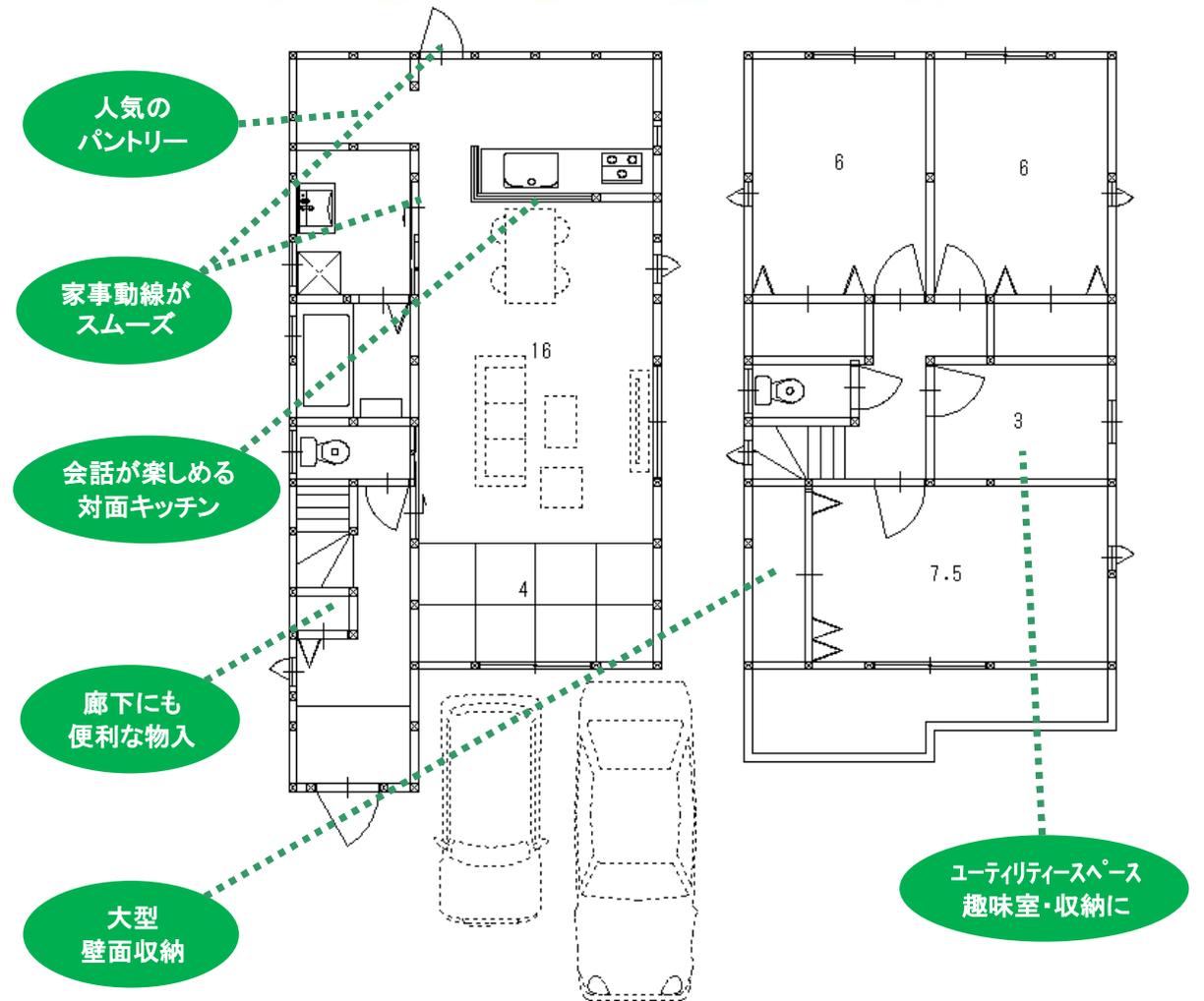


物件種目	新築 一戸建住宅	物件名 <b>大野台5-1033(1) 分譲住宅</b>	土地面積	実測 約 118 m <sup>2</sup>	国土法	不要	建蔽率	50%	地目	宅地	地勢		
			私道面積		付帯権利		容積率		現況	未完成			
分譲価格	<b>3,380 万円</b>	所在地	大阪府大阪狭山市大野台5丁目1033番131の一部			接道状況	公道 西側 幅員 約 9.3 m	土地権利	所有権	引渡			
建物価格 消費税	12,100,000 円 1,210,000 円 外構別途	交通状況	( )線 駅より 徒歩 分 ( )バス 分乗車 停歩 分 その他			建物面積	1階	2階	延べ面積	都市計画	市街化	用途地域	一種低層
	51.84m <sup>2</sup>		48.60m <sup>2</sup>	100.44m <sup>2</sup>	設備		電気、上水道、下水道、都市ガス						
						構造	木造 地上 2 階 ・ 地下 - 階		学校区				
								建築確認番号					



←地図をGoogleMapで開く

共働き家族を応援する家事が楽になる家



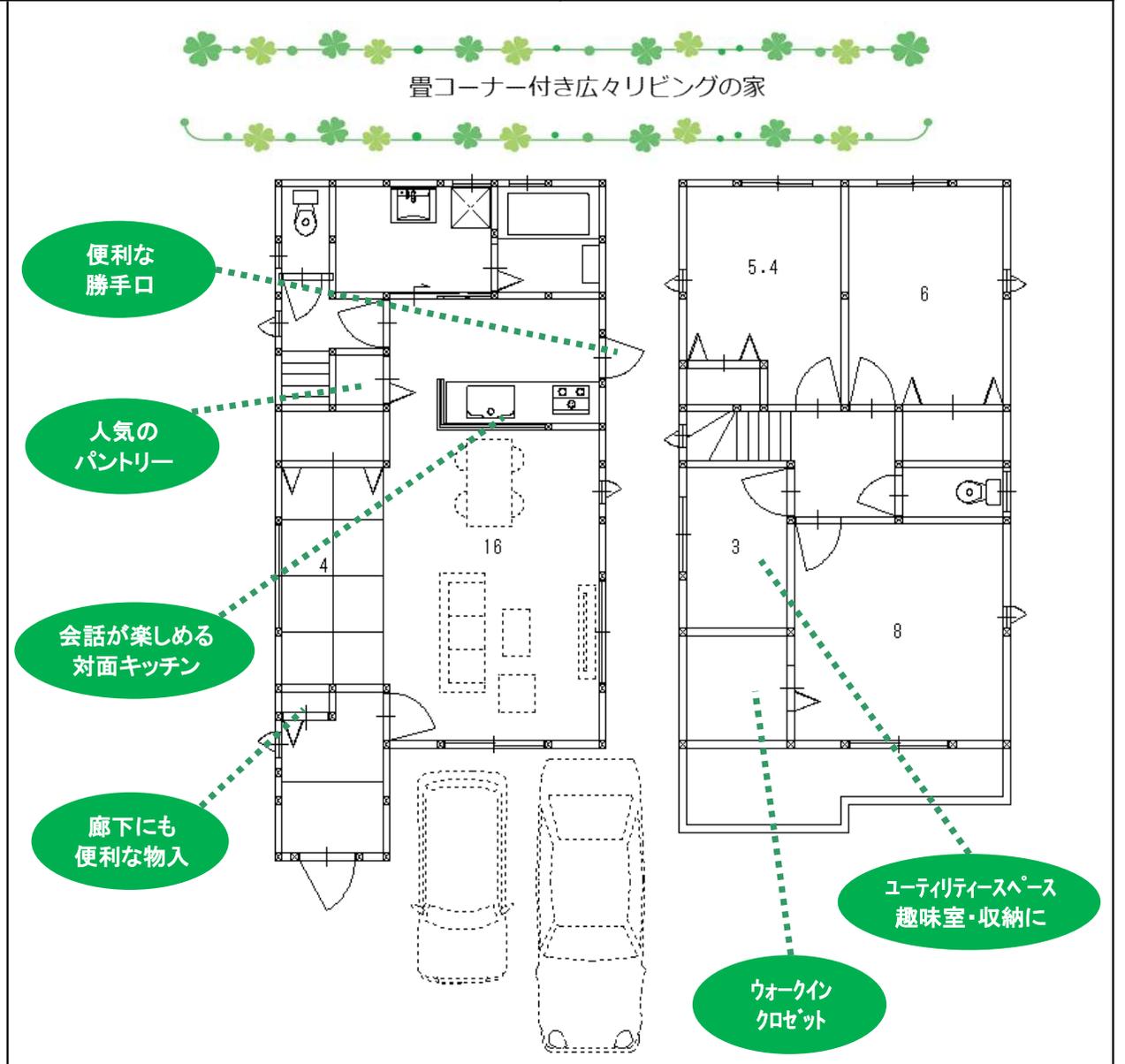
ポイント **外壁保証・地盤保証・住宅瑕疵担保責任保険・シロアリ保証・ホルムアルデヒド<sup>※</sup>発散等級3相当・耐震等級3相当・断熱等級4相当  
一次エネルギー消費量等級4相当・住宅用ALC・制震ダンパー・食器洗浄乾燥機・浴室暖房乾燥機(100V)・大建清流半畳縁無量**

**(株)誠建設工業 堺店** 免許証番号/大阪府知事(6)第45130号 大阪府堺市北区中長尾町4丁5番21号 誠第7ビル TEL:072(254)8853 取引態様: 売主  
所属団体名/全日本不動産協会 大阪南支部 E-mail : hanbai@makoto-gr.com FAX:072(254)8895 報酬形態: 相談 報酬率:3%(税込)

物件種目	新築 一戸建住宅	物件名 <b>大野台5-1033(2) 分譲住宅</b>	土地面積	実測 約 118 m <sup>2</sup>	国土法	不要	建蔽率	50%	地目	宅地	地勢	
			私道面積		付帯権利		容積率		現況	未完成		
分譲価格	<b>3,380 万円</b>	所在地	大阪府大阪狭山市大野台5丁目1033番131の一部			接道状況	公道 西側 幅員 約 9.3 m	土地権利	所有権	引渡		
建物価格	12,100,000 円	交通状況	( )線	駅より 徒歩 分	建物面積	1階	2階	延べ面積	都市計画	市街化	用途地域	一種低層
消費税	1,210,000 円 外構別途		( )バス	分乗車 停歩 分		51.84m <sup>2</sup>	48.60m <sup>2</sup>		100.44m <sup>2</sup>	設備	電気、上水道、下水道、都市ガス	
		その他			構造	木造 地上 2 階・地下 - 階			学校区		建築確認番号	



←地図をGoogleMapで開く



ポイント **外壁保証・地盤保証・住宅瑕疵担保責任保険・シロアリ保証・ホルムアルデヒド<sup>※</sup>発散等級3相当・耐震等級3相当・断熱等級4相当  
一次エネルギー消費量等級4相当・住宅用ALC・制震ダンパー・食器洗浄乾燥機・浴室暖房乾燥機(100V)・大建清流半畳縁無畳**

<b>(株)誠建設工業 堺店</b>	免許証番号/大阪府知事(6)第45130号	大阪府堺市北区中長尾町4丁5番21号 誠第7ビル	TEL:072(254)8853	取引態様: 売主
	所属団体名/全日本不動産協会 大阪南支部	E-mail : hanbai@makoto-gr.com	FAX:072(254)8895	報酬形態: 相談 報酬率:3%(税込)